

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН

Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении
изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации

(Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности)

Глава 1. Общие положения

Статья 1. Предмет регулирования и цель настоящего Федерального закона

1. Настоящий Федеральный закон регулирует отношения по энергосбережению и повышению энергетической эффективности.

2. Целью настоящего Федерального закона является создание правовых, экономических и организационных основ стимулирования энергосбережения и повышения энергетической эффективности.

Статья 2. Основные понятия, используемые в настоящем Федеральном законе

В настоящем Федеральном законе используются следующие основные понятия:

1) энергетический ресурс - носитель энергии, которых используется или может быть использована при осуществлении хозяйственной и иной деятельности, а также все виды энергии (атомная, тепловая, электрическая, электромагнитная и другие виды энергии);

2) вторичный энергетический ресурс - энергетический ресурс, полученный в виде отходов производства и потребления или побочных продуктов в результате осуществления технологического процесса или использования оборудования, функциональное назначение которого не связано с производством соответствующего вида энергетического ресурса;

3) энергосбережение - реализация организационных, правовых, технических, технологических, экономических и иных мер, направленных на уменьшение объема используемых энергетических ресурсов при сохранении соответствующего полезного эффекта от их использования (в том числе объема произведенной продукции, выполненных работ, оказанных услуг);

4) энергетическая эффективность - характеристика продукции, процесса, юридического лица и индивидуального предпринимателя, отражающая отношение полезного эффекта от использования энергетических ресурсов к затратам, произведенным в целях получения такого эффекта ;

5) класс энергетической эффективности - характеристика продукции, отражающая его энергетическую эффективность;

6) бытовое энергопотребляющее устройство - продукция, функциональное назначение которой предполагает использование энергетических ресурсов и потребляемая мощность которой не превышает для электрической энергии двадцать один киловатт и для тепловой энергии сто киловатт и которая может использоваться для личных, семейных, домашних и подобных нужд;

7) энергетическое обследование - сбор и обработка информации об использовании энергетических ресурсов в целях получения достоверной информации об объеме используемых энергетических ресурсов, о показателях энергетической эффективности, выявления возможностей энергосбережения и повышения энергетической эффективности с отражением полученных результатов в энергетическом паспорте;

8) энергосервисный договор (контракт) - договор (контракт), на основании которого исполнитель осуществляет действия, направленные на энергосбережение и (или) повышение энергетической эффективности использования энергетических ресурсов заказчиком, а заказчик оплачивает согласованную цену и выполняет иные согласованные условия;

9) организации с участием государства или муниципального образования - юридические лица, в уставных капиталах которых доля (вклад) Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, муниципального образования составляет более чем пятьдесят процентов и (или) в отношении которых Российская Федерация, субъект

Российской Федерации, муниципальное образование имеют право прямо или косвенно распоряжаться более чем пятьюдесятью процентами общего количества голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставные капиталы таких юридических лиц, а также государственные (муниципальные) унитарные предприятия, государственные (муниципальные) учреждения, государственные корпорации, государственные компании;

10) регулируемые виды деятельности - виды деятельности, осуществляемые субъектами естественных монополий и организациями коммунального комплекса, в отношении которых в соответствии с законодательством Российской Федерации осуществляется регулирование цен (тарифов);

11) лицо, ответственное за содержание многоквартирного дома, - лицо, на которое в соответствии с жилищным законодательством или в установленном им порядке возложены обязанности по управлению многоквартирным домом, а в случае непосредственного управления многоквартирным домом собственниками помещений в многоквартирном доме – лицо, оказывающее собственникам помещений в многоквартирном доме услуги и (или) выполняющее работы по надлежащему содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

Статья 3. Законодательство об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности

Законодательство об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности состоит из настоящего Федерального закона, других федеральных законов, принимаемых в соответствии с ними иных нормативных правовых актов Российской Федерации, а также законов и иных нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации, муниципальных правовых актов в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности.

Статья 4. Принципы правового регулирования в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности

Правовое регулирование в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности основывается на следующих принципах:

- 1) эффективное и рациональное использование энергетических ресурсов;
- 2) поддержка и стимулирование энергосбережения и повышения энергетической эффективности;
- 3) системность и комплексность проведения мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности;
- 4) планирование энергосбережения и повышения энергетической эффективности;
- 5) использование энергетических ресурсов с учетом ресурсных, производственно-технологических, экологических и социальных аспектов.

Статья 5. Сфера действия настоящего Федерального закона

1. Действие настоящего Федерального закона распространяется на деятельность, связанную с использованием энергетических ресурсов.

2. Положения настоящего Федерального закона, установленные в отношении энергетических ресурсов, применяются в отношении воды, подаваемой, передаваемой, потребляемой с использованием систем централизованного водоснабжения.

3. Настоящий Федеральный закон применяется к отношениям в области обороны страны и безопасности государства, оборонного производства, ядерной энергетики, производства расщепляющихся материалов с учетом положений законодательства Российской Федерации в области обороны, в области использования атомной энергии.

Глава 2. Полномочия органов государственной власти Российской Федерации, органов государственной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности

Статья 6. Полномочия органов государственной власти Российской Федерации в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности

К полномочиям органов государственной власти Российской Федерации в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности относятся:

- 1) формирование и осуществление государственной политики в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности;
- 2) разработка и реализация федеральных программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности;
- 3) проведение мероприятий по энергосбережению в отношении имущества, находящего в собственности Российской Федерации и не закрепленного за федеральными государственными унитарными предприятиями, и повышению энергетической эффективности этого имущества, а также координация мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и контроль за осуществлением федеральными государственными унитарными предприятиями, государственными корпорациями, государственными компаниями указанных мероприятий;
- 4) определение требований энергетической эффективности товаров;
- 5) определение товаров, которые должны содержать информацию об энергетической эффективности, и правил нанесения такой информации;
- 6) установление правил определения классов энергетической эффективности товаров, многоквартирных домов;
- 7) определение требований энергетической эффективности зданий строений, сооружений;
- 8) определение перечня обязательных мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, в отношении имущества общего пользования садоводческого, огороднического или дачного некоммерческого объединения граждан;
- 9) установление требований энергетической эффективности товаров, работ, услуг, размещение заказов на которые осуществляется для государственных или муниципальных нужд;
- 10) установление порядка осуществления государственного контроля за соблюдением требований законодательства об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности;
- 11) установление правил создания государственной информационной системы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности и обеспечение ее функционирования;
- 12) установление требований к региональным, муниципальным программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, а также к программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности;
- 13) определение форм и методов государственной поддержки в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности и ее осуществление;

14) осуществление государственного контроля за соблюдением требований законодательства об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности в отношении субъектов хозяйственной и иной деятельности, подлежащих федеральному государственному контролю за соблюдением требований законодательства об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности;

15) осуществление иных полномочий в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, отнесенных настоящим Федеральным законом, другими федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации к полномочиям органов государственной власти Российской Федерации.

Статья 7. Полномочия органов государственной власти субъектов Российской Федерации в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности

К полномочиям органов государственной власти субъектов Российской Федерации в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности относятся:

1) проведение государственной политики в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности на территории соответствующего субъекта Российской Федерации;

2) разработка и реализация региональных программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности;

3) установление требований к программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности субъектов естественных монополий и организаций коммунального комплекса, цены (тарифы) на товары, услуги которых подлежат установлению органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации, уполномоченными на регулирование цен (тарифов);

4) информационное обеспечение на территории соответствующего субъекта Российской Федерации мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, определенных в качестве обязательных федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, а также предусмотренных региональной программой в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности;

5) проведение мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении имущества, находящегося в собственности субъекта Российской Федерации и не закрепленного за унитарными предприятиями субъекта Российской Федерации;

6) координация государственными унитарными предприятиями субъекта Российской Федерации и контроль за осуществлением мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности ;

7) осуществление государственного контроля за соблюдением требований законодательства об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности на территории субъекта Российской Федерации, за исключением контроля субъектов хозяйственной и иной деятельности, подлежащих федеральному государственному контролю за соблюдением требований законодательства об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности;

8) осуществление иных полномочий в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, отнесенных настоящим Федеральным законом, другими федеральными законами к полномочиям органов государственной власти субъектов Российской Федерации.

Статья 8. Полномочия органов местного самоуправления в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности

К полномочиям органов местного самоуправления в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности относятся:

- 1) разработка и реализация муниципальных программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности;
- 2) установление требований к программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций коммунального комплекса, цены (тарифы) на товары, услуги которых подлежат установлению органами местного самоуправления, уполномоченными на регулирование цен (тарифов);
- 3) информационное обеспечение мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, определенных в качестве обязательных федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, а также предусмотренных муниципальной программой в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности;
- 4) проведение мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении имущества, находящегося в муниципальной собственности и не закрепленного за муниципальными унитарными предприятиями;
- 5) координация и контроль осуществления мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности муниципальными унитарными предприятиями в отношении закрепленного за ними муниципального имущества.

Глава 3. Государственное регулирование в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности

Статья 9. Государственное регулирование в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности

Государственное регулирование в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности осуществляется путем установления:

- 1) требований к обороту товаров, исходя из их энергетической эффективности;
- 2) запретов или ограничений на производство и оборот на территории Российской Федерации отдельных товаров и товаров, имеющих низкую энергетическую эффективность, при условии введения в оборот аналогичных по цели использования товаров, с высокой энергетической эффективностью, в количестве, удовлетворяющем потребительский спрос;
- 3) обязанности учета используемых энергетических ресурсов;
- 4) требований энергетической эффективности зданий, строений, сооружений;
- 5) обязанности проведения обязательного энергетического обследования;
- 6) требования к энергетическому паспорту;
- 7) обязанности проведения мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в жилищном фонде;
- 8) требований энергетической эффективности товаров (работ, услуг), размещение заказов на которые осуществляется для государственных или муниципальных нужд;
- 9) требований к региональным, муниципальным программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности;
- 10) требований к программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций с участием государства или муниципального образования и организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности;
- 11) основ функционирования государственной информационной системы в области

энергосбережения и повышения энергетической эффективности;

12) обязанности распространения информации в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности;

13) обязанности реализации информационных программ и образовательных программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности;

14) порядка исполнения обязанностей, предусмотренных настоящим Федеральным законом;

15) иных мер государственного регулирования в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности в соответствии с настоящим Федеральным законом.

Статья 10. Обеспечение энергетической эффективности при обороте товаров

1. Производимые на территории Российской Федерации, импортируемые в Российскую Федерацию и реализуемые на территории Российской Федерации товары (в том числе из числа бытовых энергопотребляющих устройств, компьютерной и организационной техники), должны содержать информацию об их энергетической эффективности в технической документации, прилагаемой к этим товарам, их маркировке, на их этикетках. Указанное требование распространяется на товары из числа:

1) бытовых энергопотребляющих устройств с 1 января 2011 года;

2) компьютерной и организационной техники с 1 января 2012 года;

3) иных товаров с даты, установленной Правительством Российской Федерации.

2. Виды товаров, на которые распространяется требование части 1 настоящей статьи и их характеристики устанавливаются Правительством Российской Федерации, категории товаров внутри установленных видов и их характеристики определяются уполномоченным федеральным органом исполнительной власти.

Требование части 1 настоящей статьи не распространяется на товары с малым объемом использования энергетических ресурсов, товары, имеющие ограниченную сферу применения, а также малораспространенные товары, характеристики которых устанавливаются уполномоченным федеральным органом исполнительной власти.

3. К информации об энергетической эффективности товаров относится информация о классе их энергетической эффективности, а также иная определенная уполномоченным федеральным органом исполнительной власти информация об энергетической эффективности товаров.

4. Определение класса энергетической эффективности товара и иной информации об энергетической эффективности осуществляется производителем, импортером в соответствии с утвержденными уполномоченным федеральным органом исполнительной власти правилами, требования к которым устанавливаются Правительством Российской Федерации.

5. Включение (нанесение) информации об энергетической эффективности товара в техническую документацию, прилагаемую к товару, его маркировку, на его этикетку осуществляется в соответствии с утвержденными уполномоченным федеральным органом исполнительной власти правилами.

6. Начиная с даты, определенной в соответствии с частью 1 настоящей статьи, производители, импортеры обязаны указывать информацию об энергетической эффективности товаров в технической документации, прилагаемой к товарам, их маркировке, на их этикетках.

7. Федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на осуществление контроля за соблюдением указанных в частях 1 и 6 настоящей статьи требований, обязан опубликовывать ежегодно в средствах массовой информации данные о лицах, подвергнутых административному наказанию за нарушение указанных требований.

8. С 1 января 2011 года к реализации на территории Российской Федерации не

допускаются электрические лампы накаливания мощностью сто ватт и более, которые могут быть использованы в цепях переменного тока в целях освещения.

С 1 января 2011 года не допускается размещение заказов для государственных или муниципальных нужд на поставку электрических ламп накаливания, которые могут быть использованы в цепях переменного тока в целях освещения.

В целях последовательной реализации требований о сокращении оборота электрических ламп накаливания с 1 января 2013 года может быть введен запрет на реализацию на территории Российской Федерации электрических ламп накаливания, которые могут быть использованы в цепях переменного тока в целях освещения, мощностью семьдесят пять ватт и более, а с 1 января 2014 года - электрических ламп накаливания, которые могут быть использованы в цепях переменного тока в целях освещения, мощностью двадцать пять ватт и более.

9. Правила обращения с осветительными устройствами (лампами), утратившими свои потребительские свойства (отработанные или бракованные), неправильный сбор, накопление, использование, обезвреживание, транспортировка или размещение которых может повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, утверждаются Правительством Российской Федерации. В целях создания институциональных, материально-технических, экономических, финансовых и иных условий обращения с указанными осветительными устройствами (лампами) Правительством Российской Федерации утверждается государственная программа, которая подлежит реализации с 1 января 2011 года.

Статья 11. Обеспечение энергетической эффективности зданий, строений, сооружений

1. Здания, строения, сооружения, за исключением указанных в части 5 настоящей статьи зданий, строений, сооружений, должны соответствовать требованиям энергетической эффективности, установленным уполномоченным федеральным органом исполнительной власти в соответствии с правилами, утвержденными Правительством Российской Федерации.

2. Требования энергетической эффективности зданий, строений, сооружений должны включать в себя:

1) показатели, характеризующие удельную величину расхода энергетических ресурсов в здании, строении, сооружении;

2) требования к влияющим на энергетическую эффективность зданий, строений, сооружений архитектурным, функционально-технологическим, конструктивным и инженерно-техническим решениям;

3) требования к отдельным элементам и конструкциям, зданий, строений, сооружений и к их свойствам, к используемым в зданиях, строениях, сооружениях устройствам и технологиям, а также требования к применяемым при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте зданий, строений, сооружений технологиям и материалам, позволяющие исключить нерациональный расход энергетических ресурсов как в процессе строительства, реконструкции, капитального ремонта, так и в процессе эксплуатации.

3. В составе требований энергетической эффективности зданий, строений, сооружений должны быть выделены требования, которым здание, строение, сооружение должно соответствовать при вводе в эксплуатацию и в процессе эксплуатации с указанием лиц, обеспечивающих их выполнение (застройщик, собственник здания, строения, сооружения, а также сроков, в течение которых выполнение таких требований должно быть обеспечено. При этом срок, в течение которого выполнение таких требований должно быть обеспечено застройщиком, должен составлять не менее пяти лет с момента ввода в

эксплуатацию здания, строения, сооружения.

4. Требования энергетической эффективности зданий, строений, сооружений подлежат пересмотру не реже чем один раз в пять лет в целях повышения энергетической эффективности зданий, строений, сооружений.

5. Требования энергетической эффективности не распространяются на следующие здания, строения, сооружения:

1) культовые здания, строения, сооружения;

2) временные здания, строения, сооружения, срок службы которых составляет менее двух лет;

3) объекты индивидуального жилищного строительства (отдельно стоящие и предназначенные для проживания одной семьи жилые дома с количеством этажей не более чем три), дачные дома, садовые дома;

4) индивидуальные строения, сооружения вспомогательного использования;

5) отдельно стоящие здания, строения, сооружения общей площадью менее пятидесяти квадратных метров;

6) иные здания, строения, сооружения, определенные Правительством Российской Федерации.

6. Не допускается ввод в эксплуатацию построенных, реконструированных, прошедших капитальный ремонт зданий, строений, сооружений, которые не соответствуют требованиям энергетической эффективности и установленным требованиям по их оснащённости приборами учета энергетических ресурсов.

7. Застройщики обязаны обеспечить соответствие зданий, строений, сооружений требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащённости зданий, строений, сооружений приборами учета энергетических ресурсов путем выбора оптимальных архитектурных, функционально-технологических, конструктивных и инженерно-технических решений и их надлежащего исполнения в ходе строительства, реконструкции, капитального ремонта.

8. Проверка соответствия вводимых в эксплуатацию зданий, строений, сооружений требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащённости зданий, строений, сооружений приборами учета энергетических ресурсов осуществляется органом государственного строительного надзора в ходе государственного строительного надзора. В иных случаях контроль и подтверждение соответствия вводимых в эксплуатацию зданий, строений, сооружений требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащённости зданий, строений, сооружений приборами учета энергетических ресурсов осуществляется застройщиком.

9. Собственники зданий, строений, сооружений, собственники помещений в многоквартирном доме обязаны обеспечивать соответствие зданий, строений, сооружений установленным требованиям энергетической эффективности и требованиям их оснащённости приборами учета энергетических ресурсов, за исключением требований, обеспечение выполнения которых в соответствии с настоящим Федеральным законом возложено на других лиц, в течение всего срока их службы путем организации их надлежащей эксплуатации и своевременного устранения выявленных несоответствий.

10. В случае выявления факта несоответствия здания, строения, сооружения, или их отдельных элементов требованиям энергетической эффективности и (или) требованиям их оснащённости приборами учета энергетических ресурсов, возникшего вследствие несоблюдения застройщиком данных требований, собственник здания, строения, сооружения и (или) собственники помещений в многоквартирном доме вправе требовать по своему выбору от застройщика безвозмездного устранения в разумный срок выявленного несоответствия или возмещения произведенных ими расходов на устранение выявленного несоответствия. Такое требование может быть предъявлено застройщику в случае

выявления указанного факта несоответствия в период, в течение которого согласно требованиям энергетической эффективности их соблюдение должно быть обеспечено на стадии проектирования и строительства, реконструкции, капитального ремонта здания, строения, сооружения.

Статья 12. Обеспечение энергосбережения и повышения энергетической эффективности в жилищном фонде, в садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан

1. Класс энергетической эффективности вводимого в эксплуатацию построенного, реконструированного, прошедшего капитальный ремонт многоквартирного дома, в отношении которого предусмотрено осуществление государственного строительного надзора, определяется органом государственного строительного надзора в соответствии с утвержденными уполномоченным федеральным органом исполнительной власти правилами определения классов энергетической эффективности многоквартирных домов, требования к которым устанавливаются Правительством Российской Федерации. Класс энергетической эффективности вводимого в эксплуатацию многоквартирного дома указывается в заключении органа государственного строительного надзора о соответствии построенного, реконструированного, прошедшего капитальный ремонт многоквартирного дома. Информация о классе энергетической эффективности вводимого в эксплуатацию многоквартирного дома, а также информация, вытекающая из требований, определенных в соответствии с частью 3 настоящей статьи, подлежит в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности включению в информационные системы обеспечения градостроительной деятельности с их последующим предоставлением органам государственной власти, органам местного самоуправления, физическим лицам, юридическим лицам. Информация о классе энергетической эффективности многоквартирного дома предоставляется лицам по их запросам в порядке и в сроки, которые установлены законодательством Российской Федерации для предоставления документов об объектах капитального строительства.

2. Застройщик обязан разместить на фасаде вводимого в эксплуатацию многоквартирного дома указатель класса его энергетической эффективности. Собственники помещений в многоквартирном доме обязаны поддерживать указатель класса энергетической эффективности многоквартирного дома в надлежащем состоянии и обеспечивать его замену при изменении класса энергетической эффективности многоквартирного дома. Требования к указателю класса энергетической эффективности многоквартирного дома устанавливаются уполномоченным федеральным органом исполнительной власти.

3. При осуществлении государственного контроля за соответствием многоквартирного дома, которому при вводе в эксплуатацию присвоен класс энергетической эффективности, требованиям энергетической эффективности в процессе эксплуатации многоквартирного дома орган исполнительной власти, уполномоченный на осуществление государственного контроля за соблюдением правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, определяет класс энергетической эффективности многоквартирного дома исходя из текущих значений показателей, используемых для установления соответствия многоквартирного дома требованиям энергетической эффективности, и иной информации о многоквартирном доме. Копия акта проверки соответствия многоквартирного дома требованиям энергетической эффективности с указанием класса энергетической эффективности многоквартирного дома на момент составления акта должна быть направлена в орган местного самоуправления, осуществляющий ведение информационной системы обеспечения градостроительной деятельности.

4. В целях повышения уровня энергосбережения и энергетической эффективности жилищного фонда в перечень требований к содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме включаются требования о проведении мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности многоквартирного дома. Уполномоченный федеральный орган исполнительной власти утверждает перечень мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении общего имущества собственников помещений многоквартирного дома, подлежащих проведению одновременно и (или) регулярно и различающихся в зависимости от особенностей субъектов Российской Федерации, климатических и географических особенностей, типов многоквартирных домов и иных подобных оснований. Лицо, ответственное за содержание многоквартирного дома, обязано выполнять мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, включенные в утвержденный уполномоченным федеральным органом исполнительной власти перечень мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении общего имущества собственников помещений многоквартирного дома. Собственники помещений в многоквартирном доме обязаны нести расходы на проведение указанных мероприятий.

В целях снижения расходов на проведение указанных мероприятий собственники помещений в многоквартирном доме вправе требовать от лица, ответственного за содержание многоквартирного дома, осуществления действий, направленных на снижение объемов используемых в многоквартирном доме энергетических ресурсов, и (или) заключения им энергосервисного договора (контракта), обеспечивающего снижение объемов используемых в многоквартирном доме энергетических ресурсов.

5. Организация, осуществляющая снабжение энергетическим ресурсом многоквартирного дома на основании публичного договора, регулярно (не реже чем один раз в год) обязана формировать перечень мероприятий для многоквартирного дома (группы многоквартирных домов) как в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, так и в отношении помещений в многоквартирном доме, реализация которых в большей степени способствует энергосбережению поставляемых такой организацией в многоквартирный дом энергетических ресурсов и повышению энергетической эффективности их использования. В указанном перечне мероприятий должны содержаться указание на мероприятия, которые проводятся организацией, осуществляющей поставку, продажу энергетического ресурса за счет средств, учитываемых при установлении регулируемых цен (тарифов) на ее товары (услуги), а также на мероприятия, которые могут быть ею проведены за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе на основании энергосервисного договора (контракта), и прогнозируемая стоимость проведения таких мероприятий. В отношении иных мероприятий указываются из общедоступных источников возможные исполнители аналогичных мероприятий. Перечень мероприятий должен быть доведен организацией, осуществляющей поставку, продажу энергетического ресурса до сведения собственников помещений в многоквартирном доме, лица, ответственного за содержание многоквартирного дома, путем размещения информации в подъездах многоквартирного дома и (или) иных помещениях, относящихся к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме, а также иными способами по усмотрению указанной организации. Примерная форма перечня мероприятий утверждается уполномоченным федеральным органом исполнительной власти.

6. Лицо, ответственное за содержание многоквартирного дома, регулярно (не реже чем один раз в год) обязано разрабатывать и доводить до сведения собственников помещений в многоквартирном доме предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, возможных к проведению в многоквартирном доме, с указанием расходов на их проведение, объема ожидаемого снижения используемых

энергетических ресурсов и сроков окупаемости предлагаемых мероприятий.

7. Лицо, ответственное за содержание многоквартирного дома, в ходе отопительного периода обязано осуществлять действия, направленные на регулирование расхода теплоносителя в многоквартирном доме в целях сбережения тепловой энергии при наличии технической возможности регулирования и при соблюдении тепловых и гидравлических режимов, а также установленных требований к качеству коммунальных услуг, санитарных норм и правил. Если расчеты за потребляемую в многоквартирном доме тепловую энергию осуществляются с учетом величины тепловой нагрузки, то лицо, ответственное за содержание многоквартирного дома, обязано определить актуальную величину тепловой нагрузки при соблюдении установленных требований к качеству коммунальных услуг и санитарных норм и правил и произвести иные, предусмотренные законодательством Российской Федерации действия, с целью оптимизации расходов собственников помещений в многоквартирном доме на оплату тепловой энергии. Лицо, ответственное за содержание многоквартирного дома, обязано доводить до сведения собственников помещений в многоквартирном доме информацию о проводимых в соответствии с требованиями настоящего пункта действиях (мероприятиях) или об отсутствии возможности их проведения по технологическим причинам.

8. Органы исполнительной власти, уполномоченные на осуществление государственного контроля за соблюдением правил содержания общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме регулярно (не реже чем один раз в год) обязаны информировать население о лицах, ответственных за содержание многоквартирного дома, нарушивших установленные требования к проведению мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и подвергнутых административному наказанию, путем размещения информации в средствах массовой информации.

9. Уполномоченный федеральный орган исполнительной власти утверждает перечень рекомендуемых мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении объектов инфраструктуры и другого имущества общего пользования садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений граждан.

10. Органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации вправе утвердить дополнительный перечень рекомендуемых мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении объектов инфраструктуры и другого имущества общего пользования садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений граждан.

Статья 13. Обеспечение учета используемых энергетических ресурсов и применения приборов учета используемых энергетических ресурсов при осуществлении расчетов за энергетические ресурсы

1. Производимые, передаваемые, потребляемые энергетические ресурсы подлежат обязательному учету с использованием приборов учета энергетических ресурсов. Требования настоящей статьи в части организации учета энергетических ресурсов распространяются на объекты, подключенные к электрическим сетям централизованного электроснабжения и (или) системам централизованного теплоснабжения, и (или) системам централизованного водоснабжения, и (или) системам централизованного газоснабжения, и (или) иным системам централизованного снабжения энергетическими ресурсами. Если иные требования к местам установки приборов учета не установлены настоящим Федеральным законом, иными федеральными законами, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, то требования настоящей статьи в части организации учета энергетических ресурсов применительно к объектам, подключенным к системам

централизованного снабжения соответствующим ресурсом, должны быть исполнены таким образом, чтобы был обеспечен учет энергетических ресурсов в местах подключения указанных объектов к таким системам, а в отношении объектов, используемых для передачи энергетических ресурсов, - в местах подключения смежных объектов, используемых для передачи энергетических ресурсов, принадлежащими на праве собственности или ином предусмотренном законодательством Российской Федерации основании разным лицам. Требования к характеристикам приборов учета энергетических ресурсов определяются в соответствии с законодательством Российской Федерации. Требования настоящей статьи в части организации учета энергетических ресурсов не распространяются на ветхие, аварийные объекты, объекты, подлежащие сносу или капитальному ремонту до 1 января 2013 года, а также объекты, мощность потребления электрической энергии которых составляет менее чем пять киловатт (в отношении организации учета используемой электрической энергии), максимальный объем потребления тепловой энергии которых составляет менее чем ноль целых две десятых гигакалории в час (в отношении организации учета используемой тепловой энергии).

2. Расчеты за энергетические ресурсы должны осуществляться на основании данных о количественном значении производимых, передаваемых, потребляемых энергетических ресурсов, определенных при помощи приборов учета энергетических ресурсов. Установленные в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации приборы учета энергетических ресурсов должны быть введены в эксплуатацию не позднее месяца, следующего за датой их установки, и должны начать применяться при осуществлении расчетов за энергетические ресурсы не позднее дня начала месяца, следующего за месяцем ввода таких приборов учета в эксплуатацию. Расчеты за энергетические ресурсы могут осуществляться без учета данных, полученных при помощи установленных и введенных в эксплуатацию приборов учета энергетических ресурсов, по договору поставки (продажи) ресурса, включающему условия энергосервисного договора (контракта). До установки приборов учета энергетических ресурсов, а также при выходе из строя, утрате или истечении срока эксплуатации приборов учета энергетических ресурсов расчеты за используемые энергетические ресурсы должны осуществляться с применением расчетных способов определения количества соответствующего энергетического ресурса, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации. При этом расчетные способы должны предусматривать определение количества энергетического ресурса таким образом, чтобы стимулировать покупателей энергетических ресурсов к осуществлению расчетов на основании данных об их количественном значении, определенных при помощи приборов учета энергетических ресурсов. Расчетные способы определения количества приобретаемых энергетических ресурсов должны предусматривать определение количества энергетических ресурсов исходя из максимально возможного значения потребления энергетических ресурсов.

3. До 1 января 2011 года органы государственной власти, органы местного самоуправления обеспечивают завершение проведения мероприятий по оснащению введенных в эксплуатацию на день вступления в силу настоящего Федерального закона зданий, строений), сооружений, используемых для размещения указанных органов и находящихся в государственной, муниципальной собственности, приборами учета используемых воды, природного газа, тепловой энергии, электрической энергии, а также ввод установленных приборов учета в эксплуатацию.

4. До 1 января 2011 года собственники введенных в эксплуатацию на день вступления в силу настоящего Федерального закона зданий, строений, сооружений и иных объектов, в процессе эксплуатации которых используются энергетические ресурсы, в том числе временных, за исключением объектов, указанных в частях 3 и 5 настоящей статьи, обязаны завершить оснащение принадлежащих им указанных объектов приборами учета

используемых воды, природного газа, тепловой энергии, электрической энергии, а также иных ресурсов, если измерение соответствующего ресурса возможно с применением таких приборов, а также ввод их в эксплуатацию.

5. До 1 января 2012 года собственники жилых домов, за исключением указанных в части 6 настоящей статьи, собственники помещений в многоквартирных домах, введенных в эксплуатацию на момент вступления в силу настоящего Федерального закона, обязаны обеспечить оснащение таких жилых домов приборами учета используемых воды, природного газа, тепловой энергии, электрической энергии, а также ввод в эксплуатацию таких приборов. При этом многоквартирные дома в указанный срок должны быть оснащены как коллективными (общедомовыми) приборами учета используемых воды, природного газа, тепловой энергии, электрической энергии, так и индивидуальными и общими (для коммунальной квартиры) приборами учета используемых воды, природного газа, электрической энергии.

6. До 1 января 2012 года собственники введенных в эксплуатацию на момент вступления в силу настоящего Федерального закона жилых домов или дачных домов или садовых домов, которые объединены принадлежащими им или созданным ими организациям (объединениям) общими сетями инженерно-технического обеспечения, которые подключены к электрическим сетям централизованного электроснабжения и (или) системам централизованного теплоснабжения, и (или) системам централизованного водоснабжения, и (или) системам централизованного газоснабжения, и (или) иным системам централизованного снабжения энергетическими ресурсами, обязаны обеспечить установку коллективных (на границе с централизованными системами) приборов учета используемых воды, природного газа, тепловой энергии, электрической энергии, а также ввод в эксплуатацию таких приборов.

7. Здания, строения, сооружения и иные объекты, в процессе эксплуатации которых используются энергетические ресурсы, в том числе временные, вводимые в эксплуатацию после вступления в силу настоящего Федерального закона, должны на дату их ввода в эксплуатацию быть оснащены приборами учета используемых энергетических ресурсов, аналогичными указанным в частях 3, 4, 5, 6 настоящей статьи. Многоквартирные дома, вводимые в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции с 1 января 2012 года, дополнительно должны быть оснащены поквартирными приборами учета тепловой энергии, а многоквартирные дома, вводимые в эксплуатацию с 1 января 2012 года после капитального ремонта, должны быть оснащены поквартирными приборами учета тепловой энергии при наличии технической возможности их установки. Собственники приборов учета энергетических ресурсов обязаны обеспечить надлежащую эксплуатацию установленных приборов учета, их сохранность, своевременную замену.

8. Действия по установке (замене), эксплуатации приборов учета энергетических ресурсов вправе осуществлять любые лица, отвечающие требованиям, установленным законодательством Российской Федерации для осуществления таких действий.

9. Организации, осуществляющие снабжение или передачу воды, природного газа, тепловой энергии, электрической энергии и сети инженерно-технического обеспечения которых имеют непосредственное присоединение к сетям, входящим в состав инженерно-технического оборудования объектов, подлежащих в соответствии с требованиями настоящей статьи оснащению приборами учета энергетических ресурсов, с 1 июля 2010 года обязаны осуществлять деятельность по установке (замене), эксплуатации приборов учета того вида энергетических ресурсов, подачу которых они осуществляют. Такие организации не вправе отказать обратившимся к ним лицам в заключении договора, регулирующего условия установки (замены) и (или) эксплуатации приборов учета того вида энергетических ресурсов, подачу которых они осуществляют. Цена такого договора определяется соглашением сторон. За просрочку исполнения обязательства по установке (замене) или

эксплуатации приборов учета организация, обязанная в соответствии с настоящей частью заключить договор, уплачивает потребителю за каждый день просрочки неустойку (пеню), определяемую 1/300 ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации на день исполнения обязательства, но не более цены выполнения работ (оказания услуг) по договору. Порядок заключения и существенные условия такого договора утверждаются уполномоченным федеральным органом исполнительной власти. Договор, регулирующий условия установки коллективного и (или) индивидуального (общего для коммунальной квартиры) приборов учета энергетического ресурса, подачу которого осуществляет указанная в настоящей части организации, заключаемый с гражданином-собственником жилого дома (дачного дома, садового дома), гражданином - собственником помещения в многоквартирном доме или уполномоченным им (ими) лицом в целях выполнения им (ими) обязанности частей 5 и 6 настоящей статьи, должен содержать условие об оплате цены по такому договору равными долями в течение пяти лет с даты его заключения, за исключением случаев, когда потребитель выразил намерение оплатить цену по договору единовременно или с меньшим периодом рассрочки. При включении в такой договор условия о рассрочке цена договора может быть увеличена на сумму расходов, понесенных, и доходов, не полученных, в связи с предоставлением такого условия оплаты по договору, кроме случаев, когда соответствующая компенсация осуществляется за счет иных источников. Субъект Российской Федерации, муниципальное образование вправе предоставлять поддержку из бюджета субъекта Российской Федерации и местного бюджета в форме выделения таким организациям средств на возмещение расходов, понесенных или не полученных ими в связи с предоставлением указанного в настоящей части условия оплаты по договору.

10. До 1 июля 2010 года организации, указанные в части 9 настоящей статьи, обязаны предоставить собственникам жилых домов, указанных в части 5 настоящей статьи, собственникам помещений в многоквартирных домах, лицам, ответственным за содержание многоквартирного дома, лицам, представляющим интересы собственников, указанных в части 6 настоящей статьи, предложения об установке оснащении таких жилых, в том числе многоквартирных, домов, и помещений в них приборами учета того вида энергетического ресурса, подачу которого осуществляет такая организация. Примерная форма предложения об установке приборов учета используемых энергетических ресурсов утверждается уполномоченным федеральным органом исполнительной власти. В случае если снабжение энергетическим ресурсом жилого, в том числе многоквартирного, дома, подлежащего в соответствии с требованиями настоящей статьи оснащению приборами учета используемых энергетических ресурсов осуществляет на основании публичного договора иная, отличная от указанной в части 9 настоящей статьи, организация, то такая организация не позднее 1 июля 2010 года обязана предоставить собственникам помещений в таком доме и лицам, ответственным за содержание многоквартирного дома, информацию о возможных исполнителях услуг по оснащению приборами учета энергетических ресурсов, полученную из общедоступных источников. Лицо, ответственное за содержание многоквартирного дома, обязано информировать собственников помещений в многоквартирном доме о поступивших предложениях об оснащении приборами учета используемых энергетических ресурсов, а также об установленных настоящим Федеральным законом сроках оснащения приборами учета энергетических ресурсов.

11. Субъект Российской Федерации, муниципальное образование вправе предоставлять поддержку из бюджета субъекта Российской Федерации и местного бюджета в форме выделения средств на установку приборов учета, предназначенных для расчетов за энергетические ресурсы, для отдельных категорий потребителей. В случае установки приборов учета за счет бюджетных средств лица, для расчетов с которыми предназначены установленные таким образом приборы учета, освобождаются от исполнения этой

обязанности в соответствующей части.

12. До 1 января 2012 года (в отношении объектов, указанных в части 3, 4 настоящей статьи) и до 1 января 2013 года (в отношении объектов, указанных в частях 5 и 6 настоящей статьи) организация, указанная в части 9 настоящей статьи, обязана совершить действия по оснащению приборами учета того вида энергетического ресурса, подачу которого такая организация осуществляет, объектов, инженерно-техническое оборудование которых непосредственно присоединено к принадлежащим ей сетям инженерно-технического обеспечения, жилых домов и жилых помещений в многоквартирном доме, и которые в нарушение требований частей 3, 4, 5, 6 настоящей статьи не были оснащены приборами учета энергетических ресурсов в установленный срок. Лицо, не исполнившее в установленный срок обязанность по оснащению объектов приборами учета используемых энергетических ресурсов, обязано обеспечить допуск указанных в настоящей части организаций к местам установки приборов учета используемых энергетических ресурсов и оплатить расходы таких организаций на их установку. В случае отказа от оплаты расходов в добровольном порядке, лицо, не исполнившее в установленный срок обязанность по оснащению объектов приборами учета используемых энергетических ресурсов, обязано, в том числе, оплатить расходы таких организаций, понесенные ими в связи с необходимостью принудительного взыскания. При этом граждане-собственники жилых домов, помещений в многоквартирном доме, не исполнившие в установленный срок обязанность, возложенную на них частями 5 и 6 настоящей статьи, что потребовало от указанной в настоящей части статьи организации совершения действий по установке приборов учета, оплачивают равными долями в течение пяти лет с даты установки прибора учета (если ими не выражено намерение оплатить расходы на установку приборов учета одновременно или с меньшим периодом рассрочки) расходы такой организации на установку приборов учета, включая расходы, понесенные, и доходы, не полученные, такой организацией в связи с предоставлением такого условия оплаты по договору. После 1 января 2012 года (в отношении объектов, указанных в части 3, 4 настоящей статьи, и аналогичных объектов, введенных в эксплуатацию после вступления в силу настоящего Федерального закона) и 1 января 2013 года (в отношении объектов, указанных в частях 5 и 6 настоящей статьи, и аналогичных объектов, введенных в эксплуатацию после вступления в силу настоящего Федерального закона) положения настоящей части статьи должны выполняться каждый раз, когда указанная организация выявляет случаи нарушения установленных настоящей статьёй требований об обязательном учете энергетических ресурсов с использованием приборов учета и такие нарушения не устранены нарушившим их лицом до истечения двух месяцев с даты их выявления. Организация, указанная в части 9 настоящей статьи, при выявлении факта невыполнения собственником прибора учета энергетического ресурса обязанности по обеспечению надлежащей эксплуатации установленных приборов учета, в случае, если такое нарушение не будет устранено до истечения двух месяцев с момента его выявления, обязана приступить к эксплуатации такого прибора учета энергетического ресурса с отнесением понесенных расходов на собственника прибора учета. Собственник прибора учета обязан обеспечить допуск таких организаций к приборам учета используемых энергетических ресурсов и оплатить расходы таких организаций на их эксплуатацию, а в случае отказа от оплаты расходов в добровольном порядке оплатить, в том числе расходы таких организаций, понесенные ими в связи с необходимостью принудительного взыскания.

13. Федеральный антимонопольный орган осуществляет государственный контроль за соблюдением требования части 9 настоящей статьи об обязательности заключения договора, регулирующего условия установки (замены), эксплуатации приборов учета энергетических ресурсов, за соответствием цены по такому договору, а также суммы расходов на установку приборов учета энергетических ресурсов в случаях, определенных в части 12 настоящей статьи, цене аналогичных услуг (работ, товаров) в условиях

конкуренции.

Статья 14. Повышение энергетической эффективности экономики субъектов Российской Федерации и экономики муниципальных образований

1. В составе показателей для оценки эффективности деятельности органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления городских округов и муниципальных районов должны быть утверждены показатели в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности.

2. Региональные, муниципальные программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности должны соответствовать требованиям к таким программам, предъявляемым в соответствии с настоящей статьей, а также утвержденным Правительством Российской Федерации. Утвержденные Правительством Российской Федерации требования к региональным, муниципальным программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности должны включать в себя целевые показатели в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности (без указания их значений), а также перечень подлежащих включению в такие программы мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, реализация которых возможна с использованием внебюджетных средств, в том числе регулируемых цен (тарифов), и сроки проведения указанных мероприятий.

3. Региональные, муниципальные программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности должны содержать:

1) значения целевых показателей в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, достижение которых обеспечивается в результате реализации соответствующей программы;

2) перечень мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности с указанием ожидаемых результатов в натуральном и стоимостном выражении, в том числе экономического эффекта от их внедрения, сроки проведения указанных мероприятий;

3) информацию об источниках финансирования мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности с указанием отдельно бюджетных (при их наличии) и внебюджетных (при их наличии) источников финансирования указанных мероприятий.

4. Целевые показатели в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности должны отражать:

1) повышение эффективности использования энергетических ресурсов в жилищном фонде;

2) повышение эффективности использования энергетических ресурсов в системах коммунальной инфраструктуры;

3) сокращение потерь энергетических ресурсов при их передаче, в том числе в системах коммунальной инфраструктуры;

4) повышение уровня оснащенности приборами учета производимых, передаваемых, потребляемых энергетических ресурсов;

5) увеличение количества случаев использования объектов с высокой энергетической эффективностью, объектов, относящихся к высоким классам энергетической эффективности, и (или) использующих в качестве источников энергии вторичные энергетические ресурсы и (или) возобновляемые источники энергии;

6) увеличение количества транспортных средств с высокой топливной экономичностью и (или) относящихся к высоким классам энергетической эффективности, а также увеличение количества транспортных средств, в отношении которых проведены мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том

числе по замещению бензина, используемого транспортными средствами, природным газом с учетом доступности использования природного газа, близости расположения к источникам природного газа и экономической целесообразности такого замещения;

7) сокращение расходов бюджетов на обеспечение энергетическими ресурсами государственных (муниципальных) учреждений, органов государственной власти, органов местного самоуправления, а также расходов бюджетов на предоставление субсидий организациям коммунального комплекса на приобретение топлива, субсидий гражданам на оплату жилого помещения и коммунальных услуг с учетом динамики объема использования энергетических ресурсов в указанных сферах;

8) увеличение объема внебюджетных средств, используемых для финансирования мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности.

5. Расчет значений целевых показателей в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, достижение которых обеспечивается в результате реализации региональной, муниципальной программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, осуществляется уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органом местного самоуправления.

6. Перечень мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, подлежащих включению в региональные, муниципальные программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, должен включать мероприятия, предусмотренные настоящим Федеральным законом, другими федеральными законами, принимаемыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации. Перечень мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности должен содержать мероприятия по:

1) энергосбережению и повышению энергетической эффективности в жилищном фонде;

2) энергосбережению и повышению энергетической эффективности в системах коммунальной инфраструктуры;

3) энергосбережению и повышению энергетической эффективности в организациях с участием государства или муниципального образования;

4) выявлению бесхозных объектов недвижимого имущества, используемых для передачи энергетических ресурсов (включая газоснабжение, тепло- и электроснабжение), по организации постановки в установленном порядке таких объектов на учет в качестве бесхозных объектов недвижимого имущества и признания права муниципальной собственности на такие бесхозные объекты недвижимого имущества;

5) организации порядка управления бесхозными объектами недвижимого имущества, используемых для передачи энергетических ресурсов, с момента выявления этих объектов, в том числе определению источника компенсации возникающих при их эксплуатации потерь энергетических ресурсов (включая тепловую энергию, электрическую энергию), в частности за счет включения в тариф для управляющей такими сетями организации расходов на компенсацию стоимости таких потерь;

6) стимулированию производителей и потребителей энергетических ресурсов, организаций, осуществляющих передачу энергетических ресурсов, осуществлять мероприятия по энергосбережению, повышению энергетической эффективности и сокращению потерь энергетических ресурсов;

7) увеличению случаев использования в качестве источников энергии вторичных энергетических ресурсов и (или) возобновляемых источников энергии;

8) энергосбережению и повышению энергетической эффективности транспортного комплекса, в том числе мероприятия по замещению бензина, используемого транспортными средствами, природным газом;

9) иные определенные органом государственной власти субъекта Российской Федерации, органом местного самоуправления мероприятия.

7. Уполномоченный федеральный орган исполнительной власти утверждает примерный перечень мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, который может быть использован в целях разработки региональных, муниципальных программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности.

8. В целях повышения энергетической эффективности экономики муниципального образования при разработке, утверждении и реализации программ строительства и (или) модернизации систем коммунальной инфраструктуры должны учитываться следующие требования:

1) решение о строительстве объекта по производству тепловой энергии может быть принято уполномоченным органом местного самоуправления только при условии обоснования невозможности и (или) экономической нецелесообразности удовлетворения потребности в тепловой энергии за счет проведения мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, а также за счет существующих или строящихся (планируемых для строительства) электрических станций, осуществляющих производство тепловой энергии;

2) выбор между реконструкцией существующего объекта по производству тепловой энергии и строительством нового объекта и (или) определение при строительстве нового объекта по производству тепловой энергии типа такого объекта и его характеристик должны осуществляться уполномоченным органом местного самоуправления таким образом, чтобы минимизировать совокупные затраты (включая условно-постоянную и условно-переменную части затрат) на производство и передачу до энергопринимающих устройств потребителей требуемого (планируемого) объема тепловой энергии.

Глава 4. Энергетические обследования. Саморегулируемые организации в области энергетического обследования

Статья 15. Энергетическое обследование

1. Энергетическое обследование может проводиться в отношении продукции, процесса, юридического лица, индивидуального предпринимателя.

2. Основными целями энергетического обследования являются:

1) получение объективных данных об объеме используемых энергетических ресурсов;

2) определение показателей энергетической эффективности;

3) определение потенциала энергосбережения и повышения энергетической эффективности;

4) разработка перечня типовых (общедоступных) мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности.

По соглашению между лицом, заказавшим проведение энергетического обследования, и лицом, проводящим энергетическое обследование, может предусматриваться разработка по итогам энергетического обследования документации, содержащей перечень более детальных мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности.

3. Деятельность по проведению энергетического обследования вправе осуществлять только лица, являющиеся членами саморегулируемых организаций в области энергетического обследования. Создание и функционирование саморегулируемых организаций в области энергетического обследования должно осуществляться в соответствии с требованиями настоящего Федерального закона и Федерального закона от 1 декабря 2007 года № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях».

4. Энергетическое обследование проводится в добровольном порядке, за исключением случаев, когда в соответствии с настоящим Федеральным законом оно должно быть проведено в обязательном порядке.

5. По итогам энергетического обследования лицо, его проводившее, составляет энергетический паспорт и передает его лицу, заказавшему проведение энергетического обследования. При проведении энергетического обследования многоквартирного дома лицо, его проводившее, составляет энергетический паспорт на многоквартирный дом и передает его собственникам помещений в многоквартирном доме или лицу, ответственному за содержание многоквартирного дома.

6. Энергетический паспорт на здание, строение, сооружение, вводимое в эксплуатацию после осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, может составляться на основании проектной документации.

7. Требования к энергетическому паспорту, составляемому по итогам обязательного энергетического обследования, а также к энергетическому паспорту, составленному на основании проектной документации, включая требования к его форме и содержанию, правила предоставления копии энергетического паспорта, составленного по итогам обязательного энергетического обследования, в уполномоченный федеральный орган исполнительной власти устанавливаются уполномоченным федеральным органом исполнительной власти. Указанные требования могут различаться в зависимости от типов организаций, объектов (зданий, строений, сооружений производственного и непроизводственного назначения, энергетического оборудования, технологических процессов, и иных критериев).

8. Энергетический паспорт, составляемый по итогам энергетического обследования многоквартирного дома, наряду с указанной в части 3 статьи 16 настоящего Федерального закона информацией должен содержать информацию об оценке расходов на проведение мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и о сроках их окупаемости.

Статья 16. Обязательное энергетическое обследование

1. Проведение энергетического обследования является обязательным для следующих лиц:

1) органы государственной власти, органы местного самоуправления;

2) организации с участием государства или муниципального образования;

3) организации, осуществляющие регулируемые виды деятельности;

4) организации, осуществляющие производство и распределение воды, природного газа, тепловой энергии, электрической энергии, добычу природного газа, нефти, угля, производство нефтепродуктов, переработку природного газа, нефти, транспортировку природного газа, нефти, нефтепродуктов;

5) организации, совокупные затраты которых на потребление природного газа, мазута, печного топлива, тепловой энергии, угля, электрической энергии превышают десять миллионов рублей за календарный год;

6) организации, выполняющие мероприятия в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, финансируемые полностью или частично за счет средств федерального бюджета, бюджетов субъектов Российской Федерации, местных бюджетов.

2. Лица, указанные в части 1 настоящей статьи, обязаны проводить энергетического обследования в следующие сроки: первое энергетическое обследование должно быть организовано и проведено в период с даты вступления в силу настоящего Федерального закона до 31 декабря 2012 года, последующие энергетические обследования должны организовываться и проводиться не реже одного раза в каждые пять лет.

3. Энергетический паспорт, составляемый по итогам обязательного энергетического

обследования, должен содержать информацию:

- 1) об оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов;
- 2) об объеме используемых энергетических ресурсов и их динамике;
- 3) о показателях энергетической эффективности;
- 4) о величине потерь передаваемых энергетических ресурсов (для организаций, осуществляющих передачу энергетических ресурсов);
- 5) о потенциале энергосбережения, в том числе об оценке потенциальной экономии энергетических ресурсов в натуральном выражении;
- 6) перечень типовых (общедоступных) мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности.

4. В целях выявления лиц, указанных в части 1 настоящей, федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на осуществление государственного контроля за соблюдением требования о проведении обязательного энергетического обследования в установленные сроки, вправе запрашивать в соответствии со своей компетенцией и безвозмездно получать:

- 1) от организаций, осуществляющих продажу (поставку, передачу) энергетических ресурсов, данные об объемах и стоимости поставляемых ими энергетических ресурсов организациям, которые являются потребителями поставляемых (передаваемых) ими ресурсов (услуг);
- 2) от органов государственной власти, органов местного самоуправления, организаций и граждан сведения и материалы, необходимые для осуществления государственного контроля за соблюдением требования о проведении обязательного энергетического обследования в установленные сроки.

Статья 17. Сбор и анализ данных из энергетических паспортов, составленных по итогам энергетического обследования

1. Уполномоченный федеральный орган исполнительной власти осуществляет сбор, обработку, систематизацию, анализ и использование данных энергетических паспортов, составленных по итогам обязательных энергетических обследований, а также данных из энергетических паспортов, составленных по итогам добровольных энергетических обследований в соответствии с требованиями, определенными Правительством Российской Федерации.

2. Каждая саморегулируемая организация в области энергетического обследования обязана один раз в шесть месяцев направлять заверенные ей копии энергетических паспортов, составленных членами такой саморегулируемой организации по итогам проведенных ими за указанный период обязательных энергетических обследований, в уполномоченный федеральный орган исполнительной власти.

3. Уполномоченный федеральный орган исполнительной власти вправе запрашивать у саморегулируемых организаций в области энергетического обследования данные о проведенных в добровольном порядке энергетических обследованиях, а также данные из составленных по итогам таких обследований энергетических паспортов по перечню позиций, указанных в части 3 статьи 16 настоящего Федерального закона.

4. Уполномоченный федеральный орган исполнительной власти должен обеспечить прием копий энергетических паспортов, составленных по итогам обязательных энергетических обследований, а также информации, запрошенной в соответствии с частью 3 настоящей статьи, в форме электронного документа.

5. Информация, полученная в ходе обработки, систематизации и анализа данных энергетических паспортов, составленных по итогам обязательных энергетических обследований, а также полученная по запросу согласно части 3 настоящей статьи, используется в целях получения объективных данных об уровне использования органами и

организациями энергетических ресурсов, о потенциале их энергосбережения и повышения энергетической эффективности, о лучших практиках проведения энергетических обследований, об органах и организациях с наилучшими показателями энергосбережения и повышения энергетической эффективности, об иных, получаемых в результате энергетического обследования, показателях.

Статья 18. Требования к саморегулируемым организациям в области энергетического обследования

1. Статус саморегулируемой организации в области энергетического обследования может приобрести некоммерческая организация, основанная на членстве, при условии ее соответствия требованиям, установленным в части 3 настоящей статьи.

2. Для внесения в государственный реестр саморегулируемых организаций в области энергетического обследования сведений о некоммерческой организации ею представляются в уполномоченный федеральный орган исполнительной власти документы, предусмотренные Федеральным законом от 1 декабря 2007 года № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», а также документы, подтверждающие соблюдение установленных в части 3 настоящей статьи требований.

3. Некоммерческая организация вправе приобрести статус саморегулируемой организации в области энергетического обследования при условии ее соответствия следующим требованиям:

1) объединение в составе некоммерческой организации в качестве ее членов не менее двадцати субъектов предпринимательской деятельности (индивидуальных предпринимателей и (или) юридических лиц) и (или) не менее сорока субъектов профессиональной деятельности (физических лиц, осуществляющих деятельность в области энергетического обследования самостоятельно, занимаясь частной практикой, а также на основании трудового договора, заключенного с работодателем - юридическим лицом);

2) наличие указанных в части 4 настоящей статьи стандартов и правил деятельности, обязательных для выполнения всеми членами саморегулируемой организации в области энергетического обследования;

3) наличие компенсационного фонда, сформированного за счет взносов членов саморегулируемой организации в области энергетического обследования в денежной форме.

4. Саморегулируемая организация в области энергетического обследования обязана разработать и утвердить следующие документы:

1) правила приема в члены и прекращения членства в саморегулируемой организации в области энергетического обследования;

2) правила (стандарты), регламентирующие порядок осуществления энергетических обследований членами саморегулируемой организации в области энергетического обследования, в том числе правила (стандарты) оформления энергетического паспорта, составляемого по итогам энергетического обследования, правила (стандарты) определения перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, правила (стандарты) расчета потенциала энергосбережения;

3) меры дисциплинарного воздействия в отношении членов саморегулируемой организации в области энергетического обследования за нарушение требований стандартов и правил саморегулируемой организации в области энергетического обследования;

4) стандарты раскрытия информации о деятельности саморегулируемой организации в области энергетического обследования и ее членов.

5. Саморегулируемая организация в области энергетического обследования вправе принимать стандарты и правила по иным вопросам, относящимся к деятельности ее членов по проведению энергетического обследования.

6. В члены саморегулируемой организации в области энергетического обследования

могут быть приняты юридическое лицо, в том числе иностранное юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, физическое лицо, соответствующие требованиям, установленным настоящим Федеральным законом и дополнительным требованиям, установленным в соответствии с настоящим Федеральным законом саморегулируемой организацией в области энергетического обследования. Квалификационным требованием для приема в члены саморегулируемой организации в области энергетического обследования является требование к индивидуальному предпринимателю и (или) лицу, заключившему с ним трудовой или гражданско-правовой договор, к работникам юридического лица, а равно к физическому лицу – субъекту профессиональной деятельности по наличию знаний в области деятельности по проведению энергетических обследований в соответствии с образовательными программами высшего профессионального образования, дополнительного профессионального образования или программами профессиональной переподготовки специалистов в области деятельности по проведению энергетических обследований. Членами саморегулируемой организации в области энергетического обследования могут стать:

1) юридическое лицо при условии наличия не менее четырех работников по трудовому договору, получивших указанные знания;

2) индивидуальный предприниматель при условии наличия у него указанных знаний и (или) наличия аналогичных знаний не менее чем у физического лица, заключившего с таким индивидуальным предпринимателем трудовой или гражданско-правовой договор;

3) физическое лицо при условии наличия у него указанных знаний.

7. Саморегулируемая организация в области энергетического обследования вправе установить дополнительные, связанные с осуществлением деятельности по проведению энергетических обследований, требования к членству, которые не должны противоречить настоящему Федеральному закону и иным нормативным правовым актам Российской Федерации.

8. Члены саморегулируемой организации в области энергетического обследования помимо осуществления деятельности по проведению энергетических обследований вправе осуществлять иную предпринимательскую (профессиональную) деятельность. Члены саморегулируемой организации в области энергетического обследования – юридические лица и индивидуальные предприниматели вправе проводить энергетические обследования в отношении себя и принадлежащих им объектов. Члены саморегулируемой организации в области энергетического обследования – физические лица, осуществляющие деятельность в области энергетического обследования на основании трудового договора, заключенного с работодателем - юридическим лицом, вправе проводить энергетические обследования в отношении работодателя и принадлежащих ему объектов. Юридическое лицо, заключившее трудовой договор с физическим лицом, являющимся членом саморегулируемой организации в области энергетического обследования, вправе заключать договоры на проведение энергетических обследований с третьими лицами – заказчиками, при условии принятия на себя обязательства по обеспечению надлежащего исполнения таким физическим лицом действий по проведению энергетического обследования, в случае их ненадлежащего исполнения по применению к нему мер дисциплинарной ответственности в соответствии с трудовым законодательством, а также по неразглашению конфиденциальной информации, полученной в ходе исполнения такого договора. Конфиденциальная информация, полученная членами саморегулируемой организации в ходе проведения энергетического обследования, не подлежит разглашению, за исключением случаев, установленных законодательством Российской Федерации.

9. Государственный контроль за деятельностью саморегулируемых организаций в области энергетического обследования осуществляется уполномоченным федеральным органом исполнительной власти (далее – орган государственного контроля) путем

проведения плановых и внеплановых проверок. Порядок проведения плановых и внеплановых проверок устанавливается органом государственного контроля в соответствии с требованиями настоящей статьи. Предметом государственного контроля является соблюдение саморегулируемыми организациями в области энергетического обследования требований к саморегулируемым организациям в области энергетического обследования и их деятельности, а также требований к проведению энергетических обследований, установленных настоящим Федеральным законом, другими федеральными законами и принимаемыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации. Плановая проверка саморегулируемой организации в области энергетического обследования осуществляется не чаще одного раза в три года в соответствии с планом проверок, утверждаемым органом государственного контроля. Внеплановая проверка деятельности саморегулируемой организации в области энергетического обследования проводится в целях контроля исполнения предписаний об устранении нарушений, выявленных в ходе плановых проверок, на основании заявлений юридических лиц, физических лиц, органов государственной власти, органов местного самоуправления о нарушении саморегулируемой организацией или ее членами требований к саморегулируемым организациям в области энергетического обследования и их деятельности, установленных настоящим Федеральным законом, другими федеральными законами и принимаемыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, а также имеющиеся в документах саморегулируемой организации в области энергетического обследования, представленных в орган государственного контроля, несоответствия таким требованиям. В случае выявления нарушения саморегулируемой организацией в области энергетического обследования установленных требований орган государственного контроля направляет в саморегулируемую организацию одновременно с актом о выявленных нарушениях предписание об их устранении в разумные сроки. Указанное предписание может быть обжаловано саморегулируемой организацией в арбитражный суд. Саморегулируемая организация в области энергетического обследования обязана представлять в орган государственного контроля за саморегулируемыми организациями в области энергетического обследования по его запросу информацию, необходимую для осуществления им своих функций. В случае неисполнения саморегулируемой организацией в области энергетического обследования требований части 3 настоящей статьи и в иных предусмотренных федеральными законами случаях орган государственного контроля за саморегулируемыми организациями в области энергетического обследования вправе обратиться в арбитражный суд по месту ведения единого государственного реестра саморегулируемых организаций в области энергетического обследования с требованием об исключении сведений о некоммерческой организации из государственного реестра саморегулируемых организаций в области энергетического обследования. В течение года после даты исключения сведений о некоммерческой организации из единого государственного реестра саморегулируемых организаций в области энергетического обследования этой организации не предоставляется статус саморегулируемой организации в области энергетического обследования.

Глава 5. Энергосервисные договоры (контракты) и договоры
купи-продажи (поставки, передачи) энергетических
ресурсов, включающие условия энергосервисных договоров
(контрактов)

Статья 19. Энергосервисные договоры (контракты)

1. Предметом энергосервисного договора (контракта) является осуществление исполнителем действий, направленных на энергосбережение и повышение энергетической

эффективности использования энергетических ресурсов заказчиком.

2. Энергосервисный договор (контракт) должен содержать:

1) условие о величине экономии энергетических ресурсов, которая должна быть обеспечена исполнителем в результате исполнения энергосервисного договора (контракта);

2) условие о сроке действия энергосервисного договора (контракта), который должен составлять не менее чем период, необходимый для достижения установленной в энергосервисном договоре (контракте) величины экономии энергетических ресурсов;

3) иные обязательные условия энергосервисных договоров (контрактов), установленные в соответствии со статьей 21 настоящего Федерального закона.

3. Энергосервисный договор (контракт) также может содержать:

1) условие об обязанности исполнителя обеспечивать при исполнении энергосервисного договора (контракта) согласованные сторонами режимы, условия использования энергетических ресурсов (включая температурный режим, уровень освещенности, другие характеристики, соответствующие требованиям в области организации труда, содержания зданий, строений, сооружений), режимы, условия производства, передачи энергетических ресурсов и иные согласованные при заключении энергосервисного договора (контракта) условия, показатели;

2) условие об обязанности исполнителя по установке и вводу в эксплуатацию приборов учета используемых энергетических ресурсов;

3) условие об определении цены энергосервисного договора (контракта) исходя из показателей, достигнутых или запланированных для достижения в результате реализации энергосервисного договора (контракта), в том числе исходя из стоимости сэкономленных энергетических ресурсов;

4) иные условия, определенные соглашением сторон.

4. В случае заключения энергосервисного договора (контракта) с лицом, ответственным за содержание многоквартирного дома и которому собственниками помещений в многоквартирном доме переданы полномочия по заключению и исполнению энергосервисного договора (контракта), такое лицо вправе принимать на себя по энергосервисному договору (контракту) обязательства, для надлежащего исполнения которых собственникам помещений в многоквартирном доме необходимо совершать действия, только при наличии в письменной форме согласия на их совершение от каждого собственника, которому эти действия необходимо совершить. В противном случае такое условие энергосервисного договора (контракта) является ничтожным.

Статья 20. Договоры купли-продажи (поставки, передачи) энергетических ресурсов, включающие условия энергосервисных договоров (контрактов)

1. По согласованию между покупателем энергетических ресурсов и лицом, имеющим в соответствии с законодательством Российской Федерации право на осуществление продажи, поставки, передачи соответствующих энергетических ресурсов такому покупателю, условия энергосервисного договора (контракта) могут включаться в договор купли-продажи (поставки, передачи) энергетических ресурсов при условии соблюдения требований, установленных частями 1 и 2 статьи 19 настоящего Федерального закона. Цена по договору купли-продажи (поставки, передачи) энергетических ресурсов, включающему в себя условия энергосервисного договора (контракта), в части условий энергосервисного договора (контракта) определяется сторонами.

2. Договор купли-продажи (поставки, передачи) энергетических ресурсов, включающий в себя условия энергосервисного договора (контракта), может содержать:

1) условие о количественном значении энергетических ресурсов, применяемом сторонами при определении обязательств по договору, которое может быть определено

соглашением сторон, в том числе исходя из объема потребления соответствующих энергетических ресурсов, зафиксированного на момент начала исполнения такого договора или другим, включая расчетный, способом и отличаться от фактического объема потребления энергетических ресурсов;

2) условие о проведении расчетов по договору исходя из показателей, достигнутых или запланированных для достижения в результате реализации условий энергосервисного договора (контракта), в том числе исходя из стоимости сэкономленных энергетических ресурсов;

3) условие о предоставлении отсрочки платежей по договору полностью или частично до момента получения результатов реализации энергосервисного договора (контракта), в том числе до фиксации экономии энергетических ресурсов;

4) иные условия, определенные сторонами в соответствии с настоящим Федеральным законом и законодательством Российской Федерации, регулирующим условия купли-продажи (поставки, передачи) энергетических ресурсов.

3. Примерные условия договора купли-продажи (поставки, передачи) энергетических ресурсов, включающего в себя условия энергосервисного договора (контракта), устанавливаются уполномоченным федеральным органом исполнительной власти.

Статья 21. Энергосервисные договоры (контракты), заключаемые для обеспечения государственных или муниципальных нужд

1. В целях обеспечения государственных или муниципальных нужд государственные или муниципальные заказчики вправе заключать энергосервисные договоры (контракты).

2. Договоры (контракты), указанные в части 1 настоящей статьи, заключаются и оплачиваются в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации.

3. Требования к условиям энергосервисных договоров (контрактов), заключаемых для обеспечения государственных или муниципальных нужд, определяются уполномоченным федеральным органом исполнительной власти в соответствии с настоящим Федеральным законом, другими федеральными законами и иными нормативными правовыми актами в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности и законодательством Российской Федерации о размещении заказов.

4. Действия государственных или муниципальных заказчиков по определению исполнителей в целях заключения с ними энергосервисного договора (контракта) для обеспечения государственных или муниципальных нужд осуществляются в порядке, установленном законодательством Российской Федерации о размещении заказов.

Глава 6. Информационное обеспечение мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

Статья 22. Информационное обеспечение мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

1. Информационное обеспечение мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности должно осуществляться регулярно (систематически) посредством:

1) создания государственной информационной системы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности;

2) опубликования органами государственной власти, органами местного самоуправления в средствах массовой информации региональных, муниципальных программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности;

3) опубликования органами государственной власти, органами местного самоуправления в средствах массовой информации тематических теле- и радио передач, информационно-просветительских программ о мероприятиях и способах энергосбережения и повышения энергетической эффективности, о выдающихся достижениях, в том числе зарубежных, в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности и иной актуальной информации;

4) информирования потребителей об энергетической эффективности бытовых энергопотребляющих устройств и иных товаров, в отношении которых в с настоящим Федеральным законом установлены требования к их обороту на территории Российской Федерации, а также зданий, строений, сооружений и иных объектов, связанных с процессами использования энергетических ресурсов;

5) распространения информации о потенциале энергосбережения и мерах по повышению энергетической эффективности систем коммунальной инфраструктуры;

6) организации выставок объектов и технологий, обладающих высокой энергетической эффективностью;

7) выполнения иных действий в соответствии с законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности.

2. В целях соблюдения интересов государства и достижения общественно полезных целей в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, а также осуществления информационной поддержки мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности органы государственной власти, органы местного самоуправления обязаны обеспечить регулярное (систематическое) распространение:

1) информации об установленных настоящим Федеральным законом правах и обязанностях физических лиц, о требованиях предъявляемых к собственникам жилых домов, собственникам помещений в многоквартирных домах, лицам, ответственным за содержание многоквартирного дома, садоводческим, огородническим, дачным некоммерческим объединениям граждан, и об иных требованиях настоящего Федерального закона;

2) социальной рекламы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

3. Организации, осуществляющие снабжение потребителей энергетическими ресурсами, регулярно обязаны информировать этих потребителей о способах экономии и повышения энергетической эффективности используемых ими энергетических ресурсов, в том числе размещать эту информацию в сети «Интернет», на бумажных носителях и иными доступными способами.

4. Образовательные программы образовательных учреждений могут включать курсы по обучению основам энергосбережения и повышения энергетической эффективности.

5. Данные о совокупных затратах на оплату использованных в течение календарного года энергетических ресурсов подлежат включению в пояснительную записку к годовой бухгалтерской отчетности.

Статья 23. Государственная информационная система в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности

1. Государственная информационная система в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности создается и функционирует в целях предоставления физическим лицам, организациям, органам государственной власти, органам местного самоуправления актуальной информации о требованиях законодательства об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о ходе реализации его положений, а также получения объективных данных об энергоёмкости экономики

Российской Федерации, в том числе по отношению к ее отраслям, о потенциале ее снижения, о наиболее успешных и эффективных проектах и о выдающихся достижениях в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности.

2. Создание государственной информационной системы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности и создание условий для ее функционирования осуществляется уполномоченным федеральным органом исполнительной власти в соответствии с правилами, утвержденными Правительством Российской Федерации.

3. Информация, содержащаяся в государственной информационной системе в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, в обязательном порядке должна быть включать сведения:

1) о региональных, муниципальных программах в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности и о ходе их реализации;

2) об объеме использования энергетических ресурсов, об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, обобщенная по отраслям экономики, жилищно-коммунальному хозяйству, субъектам Российской Федерации и муниципальным образованиям;

3) об оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов, обобщенные по государственному, муниципальному, частному жилищным фондам, по субъектам Российской Федерации и муниципальным образованиям;

4) полученные в ходе обработки, систематизации и анализа данных энергетических паспортов, составленных по итогам обязательных энергетических обследований, и данных, полученных по запросу согласно части 3 статьи 17 настоящего Федерального закона, а также данные реестра саморегулируемых организациях в области энергетического обследования;

5) о количестве и основных результатах обязательных энергетических обследований;

6) о практике заключения энергосервисных договоров (контрактов), в том числе, энергосервисных договоров (контрактов), заключенных для государственных или муниципальных нужд, и об объеме планируемой экономии энергетических ресурсов от реализации энергосервисных договоров (контрактов);

7) о продукции, технологических процессах, связанных с использованием энергетических ресурсов, имеющих высокую энергетическую эффективность, о наиболее результативных мероприятиях по энергосбережению, о перспективных направлениях развития энергосбережения и повышения энергетической эффективности;

8) об объеме предоставления государственной поддержки энергосбережения и повышения энергетической эффективности;

9) о нарушениях законодательства об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности;

10) о нормативных правовых актах Российской Федерации, нормативных правовых актах субъектов Российской Федерации, муниципальных правовых актах об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности;

11) иные установленные Правительством Российской Федерации сведения в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности.

4. Органы государственной власти, органы местного самоуправления предоставляют в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на создание и обеспечение функционирования государственной информационной системы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, необходимую информацию в соответствии с правилами, утвержденными Правительством Российской Федерации.

5. Информация, включенная в государственную информационную систему в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, подлежит обязательному размещению и обновлению не реже чем один раз в квартал на официальном сайте

уполномоченного федерального органа исполнительной власти в сети «Интернет» и на официальных сайтах органов государственной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления в сети «Интернет» в соответствии с правилами, утвержденными Правительством Российской Федерации.

6. Информация, включенная в государственную информационную систему в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, подлежит раскрытию с соблюдением требований законодательства Российской Федерации.

Глава 7. Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в организациях с участием государства или муниципального образования и в организациях, осуществляющих регулируемые виды деятельности

Статья 24. Обеспечение энергосбережения и повышения энергетической эффективности бюджетными учреждениями

1. Бюджетное учреждение обязано, начиная с 1 января 2010 года, обеспечить снижение в сопоставимых условиях объемов потребления им воды, мазута, природного газа, печного топлива, тепловой энергии, электрической энергии, угля в течение 5 лет не менее чем на 15 процентов от фактического объема потребления каждого из указанных ресурсов в 2009 году с ежегодным снижением не менее чем на 3 процента.

2. Главные распорядители бюджетных средств осуществляют, начиная с 1 января 2010 года, планирование бюджетных ассигнований на обеспечение выполнения функций (оказание государственных и муниципальных услуг) находящимися в их ведении бюджетными учреждениями на основании данных о фактическом объеме потребления бюджетным учреждением в 2009 году каждого из указанных видов ресурсов, уменьшенном в сопоставимых условиях на 15 процентов в течение 5 лет с ежегодным снижением на 3 процента. При планировании бюджетных ассигнований для бюджетного учреждения не учитывается сокращение расходов бюджетного учреждения, достигнутое им в результате уменьшения фактических объемов потребления ресурсов сверх установленного в соответствии с частью 1 настоящей статьи.

3. Экономия средств, образовавшаяся за счет дополнительного по сравнению с учтенным при планировании бюджетных ассигнований снижением потребления бюджетным учреждением указанных в части 1 настоящей статьи ресурсов, используется в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации для обеспечения выполнения функций (оказания государственных и муниципальных услуг) соответствующим учреждением, в том числе на увеличение годового фонда оплаты труда (без учета указанного увеличения при индексации фондов оплаты труда).

4. Порядок определения объемов снижения потребляемых бюджетным учреждением ресурсов в сопоставимых условиях для целей применения положений частей 1 и 2 настоящей статьи устанавливается уполномоченным федеральным органом исполнительной власти.

5. В целях содействия проведению мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в бюджетном учреждении, расходы на покупку ресурсов которого составляют более чем десять миллионов рублей в год, должно быть назначено из числа работников бюджетного учреждения, лицо, ответственное за проведение таких мероприятий.

Статья 25. Обеспечение энергосбережения и повышения энергетической эффективности организациями с участием государства или муниципального образования и организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности

1. Организации с участием государства или муниципального образования и организации, осуществляющие регулируемые виды деятельности, должны разрабатывать и реализовывать программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, которые должны содержать:

1) целевые показатели энергосбережения и повышения энергетической эффективности, достижение которых должно быть обеспечено в результате реализации программы, и их значения;

2) мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, ожидаемые результаты (в натуральном и стоимостном выражении), включая экономический эффект от их проведения, и проведения этих мероприятий;

3) иные требования согласно части 3, 4 настоящей статьи для организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности.

2. Если организация с участием государства или муниципального образования осуществляет регулируемый вид деятельности, то к ней применяются положения настоящей статьи, устанавливающие требования к организации, осуществляющей регулирующую деятельность. Положения настоящей статьи применяются к организациям, осуществляющим регулируемые виды деятельности, только в отношении регулируемых видов деятельности.

3. Организации, осуществляющие регулируемые виды деятельности, обязаны учитывать при разработке программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности и внесении в них изменений установленные к этим программам требования. Для организаций, государственное регулирование цен (тарифов) на товары (услуги) которых осуществляется уполномоченным федеральным органом исполнительной власти, требования к программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности применительно к регулируемым видам деятельности устанавливаются таким органом в соответствии с правилами, утвержденными Правительством Российской Федерации. Для организаций, государственное регулирование цен (тарифов) на товары (услуги) которых осуществляется уполномоченными органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления, требования к программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности применительно к регулируемым видам деятельности устанавливаются такими органами в соответствии с правилами, утвержденными Правительством Российской Федерации.

4. Требования к программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности, должны включать в себя:

1) целевые показатели энергосбережения и повышения энергетической эффективности, достижение которых должно быть обеспечено в результате реализации программы (без указания их значений);

2) перечень обязательных мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и сроки их выполнения;

3) показатели энергетической эффективности объектов, запланированных к созданию или модернизации при осуществлении производственной или инвестиционной деятельности организаций, в отношении осуществляемых ими регулируемых видов деятельности;

4) иные требования к программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности. Требования к программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности, могут также содержать значения целевых показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности, достижение которых должно быть обеспечено в результате реализации программы.

5. Формирование производственных и инвестиционных программ организаций,

осуществляющих регулируемые виды деятельности, в отношении регулируемых видов деятельности, а также регулирование цен (тарифов) на товары (услуги) таких организаций должно осуществляться с учетом программ по энергосбережению и повышению энергетической эффективности таких организаций.

6. В целях экономического стимулирования энергосбережения и повышения энергетической эффективности при осуществлении регулируемых видов деятельности, в том числе организациями коммунального комплекса, регулирование цен (тарифов) на товары (услуги) организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности, должно осуществляться преимущественно в форме установления долгосрочных тарифов на основе долгосрочных параметров регулирования деятельности организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности, и на основе метода доходности инвестированного капитала в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов). При этом цены (тарифы) на товары (услуги) организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности, могут устанавливаться как в числовом выражении, так и в виде формул. В целях закрепления долгосрочных параметров, учтенных при установлении долгосрочных тарифов, между органом государственной власти, органом местного самоуправления, осуществляющим функции в области регулирования цен (тарифов), и организацией, осуществляющей регулируемые виды деятельности, заключается соглашение, определяющее долгосрочные права и обязанности сторон. Долгосрочные тарифы и их динамика могут учитывать неравномерные темпы роста или снижения (в том числе в зависимости от темпов роста экономики в целом) при условии достижения организацией, осуществляющей регулируемые виды деятельности, совокупного размера необходимой валовой выручки (возврата на вложенный капитал) за весь период, на который установлены долгосрочные тарифы.

7. Расходы на проведение мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, обеспечивающих достижение утвержденных целевых показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности, а также на проведение мероприятий, обязательных для включения в программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности, подлежат учету при установлении тарифов на товары (услуги) таких организаций (в том числе при определении инвестированного капитала, учитываемого при установлении долгосрочных тарифов).

8. При переходе на расчеты за энергетические ресурсы на основании данных, определенных при помощи приборов учета, в необходимую валовую выручку организаций, осуществляющих передачу энергетических ресурсов, подлежащую учету при установлении регулируемых цен (тарифов) на услуги по передаче соответствующих энергетических ресурсов, могут включаться затраты таких организаций на реализацию действий по сокращению потерь энергетических ресурсов при их передаче на период не более пяти лет при условии обеспечения экономического эффекта для потребителей от такого сокращения в виде ежегодного уменьшения стоимости используемых энергетических ресурсов в сопоставимых условиях. При осуществлении государственного регулирования цен (тарифов) на товары (услуги) организации, осуществляющей регулируемый вид деятельности, может предусматриваться сохранение за такой организацией экономии, полученной ею при осуществлении регулируемых видов деятельности в результате проведения мероприятий по сокращению объема используемых энергетических ресурсов (в том числе потерь энергетических ресурсов при их передаче) при условии, что затраты на проведение этих мероприятий не учтены и не будут учтены при установлении регулируемых цен (тарифов) на товары (услуги) для такой организации и (или) финансирование таких мероприятий не осуществлялось за счет бюджетных средств. При этом такая экономия может быть сохранена за организацией, осуществляющей регулируемые виды деятельности,

на период не менее чем пять лет, в том числе путем установления объема потерь энергетических ресурсов при их передаче, учитываемых при государственном регулировании цен (тарифов) на услуги по передаче энергетических ресурсов, на уровне, соответствующем уровню до проведения мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности. По истечении указанного срока цены (тарифы) на соответствующие товары (услуги) должны устанавливаться с учетом полученной организацией экономии от выполнения указанных мероприятий и обеспечивать эффект для потребителей от такой экономии, в том числе путем снижения объема потерь энергетических ресурсов при их передаче, подлежащего учету при установлении регулируемых цен (тарифов) на услуги по передаче энергетических ресурсов.

9. При установлении цен (тарифов) на энергетические ресурсы (услуги по передаче энергетических ресурсов, коммунальные услуги) должны устанавливаться цены (тарифы), дифференцированные по зонам (часам) суток (пик, полупик, ночь), а также в зависимости от характеристики календарного дня (рабочий, выходной), использование которых для расчетов осуществляется по выбору потребителя. Также может применяться дифференциация цен (тарифов) по иным критериям, отражающим степень использования энергетических ресурсов.

Статья 26. Обеспечение энергетической эффективности при размещении заказов для государственных или муниципальных нужд

1. Государственные или муниципальные заказчики, органы, уполномоченные на осуществление функций по размещению заказов для государственных или муниципальных заказчиков, обязаны размещать заказы на поставки товаров (работ, услуг) для государственных или муниципальных нужд в соответствии с требованиями их энергетической эффективности.

2. Требования энергетической эффективности товаров (работ, услуг), размещение заказов на которые осуществляется для государственных или муниципальных нужд, устанавливаются уполномоченным федеральным органом исполнительной власти в соответствии с правилами, утвержденными Правительством Российской Федерации. Правительство Российской Федерации вправе установить первоочередные требования в указанных правилах.

3. Требования энергетической эффективности товаров (работ, услуг), размещение заказов на которые осуществляется для государственных или муниципальных нужд, включают в себя, в частности:

- 1) указание на виды и категории товаров (работ, услуг), на которые распространяются такие требования;
- 2) требования к значению классов энергетической эффективности товаров;
- 3) требование к характеристикам, параметрам товаров (работ, услуг), влияющим на объем используемых энергетических ресурсов;
- 4) иные показатели, отражающие энергетическую эффективность товаров (работ, услуг).

4. Требованиями энергетической эффективности товаров (работ, услуг), размещение заказов на которые осуществляется для государственных или муниципальных нужд, может устанавливаться запрет или ограничения на размещение заказов на товары (работы, услуги), результатом использования которых может явиться непроизводительный расход энергетических ресурсов.

5. Государственные или муниципальные заказчики, органы, уполномоченные на осуществление функций по размещению заказов для государственных или муниципальных заказчиков, в целях соблюдения требований энергетической эффективности при принятии решения о видах (категориях) товаров (работ, услуг), размещение заказов на которые

осуществляется для государственных или муниципальных нужд, и (или) при установлении требований к товарам (работам, услугам), размещение заказов на которые осуществляется для государственных или муниципальных нужд, должны учитывать следующие положения:

1) товары (работы, услуги), размещение заказов на которые осуществляется для государственных или муниципальных нужд, должны способствовать достижению максимально возможного энергосбережения, повышению энергетической эффективности;

2) товары (работы, услуги), размещение заказов на которые осуществляется для государственных или муниципальных нужд, должны способствовать снижению затрат заказчика, определенных исходя из предполагаемой цены товаров (работ, услуг) в совокупности с расходами, связанными с использованием товаров (работ, услуг) (в том числе расходами на энергетические ресурсы), и учитывающему ожидаемую экономию, достигаемую при использовании соответствующих товаров, работ, услуг (в том числе экономию энергетических ресурсов).

Глава 8. Государственная поддержка энергосбережения и повышения энергетической эффективности

Статья 27. Направления и формы государственной поддержки энергосбережения и повышения энергетической эффективности

1. Государственная поддержка энергосбережения и повышения энергетической эффективности может осуществляться по следующим основным направлениям:

1) содействие в осуществлении инвестиционной деятельности в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности;

2) содействие в расширении практики использования энергосервисных договоров (контрактов);

3) содействие в разработке и использовании объектов, технологий с высокой энергетической эффективностью;

4) содействие в строительстве многоквартирных домов с высоким классом энергетической эффективности;

5) поддержка региональных, муниципальных программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, предусматривающих, в частности, достижения наиболее высоких целевых показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности;

6) реализация программ по стимулированию производства и продажи товаров с высокой энергетической эффективностью для обеспечения их в количестве, удовлетворяющем потребительский спрос, при установлении запретов или ограничений производства и оборота аналогичных по цели использования товаров, результатом использования которых может явиться непроизводительный расход энергетических ресурсов;

7) содействие в осуществлении образовательной деятельности и информационной поддержки мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности;

8) иные предусмотренные законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности направления.

2. Государственная поддержка инвестиционной деятельности в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности может осуществляться, в том числе путем возмещения части затрат на уплату процентов по кредитам (займам), полученным в российских кредитных организациях на осуществление инвестиционной деятельности или реализацию инвестиционных проектов в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, путем предоставления инвестиционного

налогового кредита, направленного на повышение энергетической эффективности производства товаров (работ, услуг), и права применения повышающих коэффициентов к норме амортизации.

3. Российская Федерация вправе осуществлять софинансирование расходных обязательств субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности в пределах средств, предусмотренных федеральным законом о федеральном бюджете на соответствующий финансовый год и на плановый период. Средства федерального бюджета, предусмотренные федеральным законом о федеральном бюджете на соответствующий финансовый год и на плановый период, предоставляются бюджетам субъектов Российской Федерации в виде субсидий в порядке, установленном Правительством Российской Федерации. Указанный порядок должен содержать также порядок распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации, цели предоставления субсидий и критерии отбора субъектов Российской Федерации - получателей субсидий. В число критериев отбора субъектов Российской Федерации - получателей субсидий должны быть включены показатели, отражающие эффективность региональных, муниципальных программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности.

4. Органы государственной власти, органы местного самоуправления, уполномоченные на осуществление государственного регулирования цен (тарифов), вправе устанавливать социальную норму потребления населением энергетических ресурсов, а также применяемые при расчетах за такие объемы потребления ресурсов (услуг по их доставке) пониженные цены (тарифы) при условии обязательной компенсации организациям, осуществляющим предоставление ресурсов (услуг), соответствующей части затрат на их предоставление. Такая компенсация может обеспечиваться за счет установления для населения цен (тарифов), дифференцированных отдельно в отношении энергетических ресурсов, поставляемых населению в пределах социальной нормы потребления и сверх социальной нормы потребления.

Глава 9. Государственный контроль за
соблюдением требований законодательства об
энергосбережении и повышении энергетической
эффективности и ответственность за их нарушение

Статья 28. Государственный контроль за
соблюдением требований законодательства об
энергосбережении и повышении энергетической
эффективности

Государственный контроль за соблюдением требований законодательства об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности организациями независимо от их организационно-правовых форм и форм собственности, их руководителями, должностными лицами, а также физическими лицами осуществляется в соответствии с правилами, установленными Правительством Российской Федерации, федеральными органами исполнительной власти, органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации, уполномоченными на осуществление такого государственного контроля.

Статья 29. Ответственность за нарушение законодательства об
энергосбережении и повышении энергетической
эффективности

Лица, виновные в нарушении законодательства об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, несут дисциплинарную, гражданскую, административную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Глава 10. Заключительные положения

Статья 30. О внесении изменения в Закон Российской Федерации «О защите прав потребителей»

Пункт 2 статьи 10 Закона Российской Федерации от 7 февраля 1992 года № 2300-I «О защите прав потребителей» (в редакции Федерального закона от 9 января 1996 года № 2-ФЗ) (Ведомости Съезда народных депутатов Российской Федерации и Верховного Совета Российской Федерации, 1992, № 15, ст. 766; Собрание законодательства Российской Федерации, 1996, № 3, ст. 140; 1999, № 51, ст. 6287; 2004, № 52, ст. 5275; 2007, № 44, ст. 5282) после абзаца шестого дополнить абзацем следующего содержания: «информацию об энергетической эффективности товаров, в отношении которых требование о наличии такой информации определено в соответствии с законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности;».

Статья 31. О внесении изменений в Федеральный закон «О государственном регулировании тарифов на электрическую и тепловую энергию в Российской Федерации»

Внести в Федеральный закон от 14 апреля 1995 года № 41-ФЗ «О государственном регулировании тарифов на электрическую и тепловую энергию в Российской Федерации» (Собрание законодательства Российской Федерации, 1995, № 16, ст. 1316; 1999, № 7, ст. 880; 2003, № 2, ст. 158; № 13, ст. 1180; № 28, ст. 2894; 2004, № 35, ст. 3607; 2005, № 1, ст. 37; № 49, ст. 5125; № 52, ст. 5597; 2006, № 1, ст. 10; 2007, № 43, ст. 5084; № 45, ст. 5427; 2008, № 52, ст. 6236) следующие изменения:

1) в статье 2:

а) часть третью дополнить предложением следующего содержания: «При установлении предельных уровней тарифов учитываются тарифы на основе долгосрочных параметров, долгосрочные параметры регулирования деятельности соответствующих организаций, обязательства по концессионным соглашениям, объектами которых являются системы тепло- и электроснабжения.»;

б) дополнить новой частью десятой следующего содержания:

«При установлении тарифов на тепловую энергию (мощность) электростанций, осуществляющих производство тепловой энергии, затраты на тепловую энергию, могут определяться путем сравнения аналогичных затрат электростанций, осуществляющих только производство тепловой энергии. При установлении тарифов на тепловую энергию (мощность) учитываются особенности осуществляемой на основании двусторонних договоров с производителями поставки тепловой энергии потребителям, теплопотребляющие объекты которых непосредственно присоединены к сетям производителя.»;

в) части десятую - тринадцатую считать соответственно частями одиннадцатой – четырнадцатой;

г) дополнить частью пятнадцатой следующего содержания:

«Поставка тепловой энергии (мощности) в целях обеспечения потребления тепловой энергии теплопотребляющими объектами, введенными в эксплуатацию после 1 января 2010 года, может осуществляться на основании долгосрочных (на срок более одного года) договоров снабжения тепловой энергией (мощностью), заключенных в установленном Правительством Российской Федерации порядке между потребителями тепловой энергии и

производителями тепловой энергии по ценам, определенным соглашением сторон. Государственное регулирование цен (тарифов) в отношении объемов тепловой энергии (мощности), продажа которой осуществляется по таким договорам, не проводится.

Заключение указанных долгосрочных (на срок более одного года) договоров снабжения тепловой энергией (мощностью) возможно при соблюдении следующих условий:

заключение договора в отношении теплогенерирующих объектов, введенных в эксплуатацию до 1 января 2010 года, не повлечет за собой увеличение тарифов на тепловую энергию (мощность) в отношении потребления тепловой энергии объектами, введенными в эксплуатацию до 1 января 2010 года;

существует технологическая возможность поставок тепловой энергии ее производителем до ее потребителя, являющихся сторонами договора.»;

2) абзац пятый статьи 3 изложить в следующей редакции:

«создания экономических стимулов, обеспечивающих повышение энергетической эффективности систем тепло- и электроснабжения и использование энергосберегающих технологий в процессах использования тепловой энергии и электрической энергии (мощности);»;

3) в статье 4:

а) часть первую дополнить абзацем следующего содержания:

«учет соблюдения требований законодательства об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, в том числе требования о разработке и реализации программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, требований к организации учета и контроля используемых энергетических ресурсов, сокращению потерь энергетических ресурсов.»;

б) в части второй слово «электроэнергетике» заменить словами «сфере электро- и теплоснабжения», после слов «деятельности соответствующих организаций» дополнить словами «(в том числе на основе применения тарифов на основе долгосрочных параметров)»;

в) в части третьей слово «электроэнергетике» заменить словами «сфере тепло- и электроснабжения», слова «и иные параметры» исключить, дополнить словами «, показатели энергетической эффективности и энергосбережения, реализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, разработанных в соответствии с законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и иные долгосрочные параметры регулирования»;

г) дополнить новой частью четвертой следующего содержания:

«Государственное регулирование цен (тарифов) на услуги по передаче электрической энергии, оказываемые организацией по управлению единой национальной (общероссийской) электрической сетью с 1 января 2010 года, на услуги по передаче электрической энергии, оказываемые распределительными сетевыми компаниями, созданными в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации с 1 января 2011 года, осуществляется исключительно на основе долгосрочных тарифов и иных долгосрочных параметров регулирования деятельности таких организаций с применением метода доходности инвестированного капитала. Переход к регулированию цен (тарифов) на услуги по передаче электрической энергии, оказываемые указанными организациями, на основе долгосрочных тарифов и иных долгосрочных параметров регулирования деятельности таких организаций осуществляется с 2010 года. Конкретные сроки перехода определяются Правительством Российской Федерации.»;

д) дополнить частью пятой следующего содержания:

«Государственное регулирование цен (тарифов) на услуги по передаче электрической энергии, оказываемые иными электросетевыми организациями с 1 января 2012 года, а также

цен (тарифов) на тепловую энергию, отпускаемую производителями с 1 января 2012 года, и на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые с 1 января 2012 года, осуществляется исключительно на основе долгосрочных тарифов и иных долгосрочных параметров регулирования деятельности таких организаций с применением метода доходности инвестированного капитала. Переход к регулированию цен (тарифов) на услуги по передаче электрической энергии, тепловой энергии, оказываемые указанными организациями, на основе долгосрочных тарифов и иных долгосрочных параметров регулирования деятельности таких организаций осуществляется с 2011 года. Правительство Российской Федерации вправе определить перечень организаций (регионов), в отношении которых применяются иные методы регулирования.»;

е) часть четвертую считать частью шестой;

4) в части первой статьи 5:

а) дополнить новым абзацем двенадцатым следующего содержания:

«определяет порядок заключения долгосрочных договоров снабжения тепловой энергией (мощностью) по ценам, установленным соглашением сторон, в целях обеспечения потребления тепловой энергии (мощности) теплопотребляющими объектами, введенными в эксплуатацию после 1 января 2010 года.»;

б) абзацы двенадцатый – двадцать девятый считать соответственно абзацами тринадцатым – тридцатым.

Статья 32. О внесении изменения в Федеральный Закон
«О бухгалтерском учете»

В абзаце 1 части 4 статьи 13 Федерального закона от 21 ноября 1996 года № 129-ФЗ «О бухгалтерском учете» (Собрание законодательства Российской Федерации, 1996, № 48, ст. 5369); слова «существенных статьях бухгалтерской отчетности» дополнить словами «сведения, предусмотренные законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности».

Статья 33. О внесении изменений в Бюджетный кодекс Российской Федерации

Пункт 3 статьи 72 Бюджетного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 1998, № 31, ст. 3823; 2007, № 18, ст. 2117; 2009, № 1, ст. 18) дополнить предложениями следующего содержания: «Государственные и муниципальные заказчики вправе заключать энергосервисные договоры (контракты) или договоры купли-продажи (поставки, передачи) энергетических ресурсов, включающие в себя условия энергосервисных договоров (контрактов), по которым цена энергосервисного контракта (договора) определена как процент от стоимости сэкономленных энергетических ресурсов, на срок, превышающий срок действия утвержденных лимитов бюджетных обязательств. Расходы на оплату таких договоров (контрактов) планируются и осуществляются в составе расходов на оплату соответствующих энергетических ресурсов (услуг на их доставку).».

Статья 34. О внесении изменений в часть первую Налогового кодекса Российской Федерации

Внести в статью 67 части первой Налогового кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 1998, № 31, ст. 3824; 1999, № 28, ст. 3487; 2004, № 31, ст. 3231; 2006, № 31, ст. 3436; 2008, № 48, ст. 5519; 2009, № 30, ст. 3739) следующие изменения:

1) подпункт 1 пункта 1 дополнить словами «и (или) повышение энергетической эффективности производства товаров, выполнения работ, оказания услуг»;

2) дополнить пункт 1 подпунктом 5 следующего содержания:

«5) осуществление этой организацией инвестиций в создание объектов, имеющих наивысший класс энергетической эффективности, в том числе многоквартирных домов, и (или) относящихся к возобновляемым источникам энергии, и (или) относящихся к объектам по производству тепловой энергии, электрической энергии с коэффициентом полезного действия более чем пятьдесят семь процентов, и (или) в создание иных объектов, технологий с высокой энергетической эффективностью, в соответствии с перечнем, утвержденным Правительством Российской Федерации.».

3) в подпункте 1 пункта 2 слова «в подпункте 1» заменить словами «в подпунктах 1, 5».

Статья 35. О внесении изменений в Федеральный закон «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации»

Внести в пункт 2 статьи 26³ Федерального закона от 6 октября 1999 года № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» (Собрание законодательства Российской Федерации, 1999, № 42, ст. 5005; 2003, № 27, ст. 2709; 2005, № 1, ст. 17, 25; 2006, № 1, ст. 10; № 23, ст. 2380; № 30, ст. 3287; № 31, ст. 3452; № 44, ст. 4537; № 50, ст. 5279; 2007, № 1, ст. 21; № 13, ст. 1464; № 21, ст. 2455; № 30, ст. 3747, 3805, 3808; № 43, ст. 5084; № 46, ст. 5553; 2008, № 29, ст. 3418; № 30, ст. 3613, 3616; № 48, ст. 5516; № 52, ст. 6236) следующие изменения:

1) дополнить подпунктом 65 следующего содержания:

«65) утверждения и реализации региональных программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, организация проведения энергетического обследования жилых домов, многоквартирных жилых домов, помещения в которых составляют жилищный фонд субъектов Российской Федерации, организации и проведения иных мероприятий, предусмотренных законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности;»;

2) дополнить подпунктом 66 следующего содержания:

«66) осуществления государственного контроля за соответствием жилых домов, многоквартирных домов, в процессе их эксплуатации требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов в соответствии с законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности.».

Статья 36. О внесении изменения в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации

Пункт 1 статьи 259³ части второй Налогового кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2000, № 32, ст. 3340; 2001, № 33, ст. 3413; 2008, № 30, ст. 3614) дополнить подпунктом 4 следующего содержания:

«4) в отношении амортизируемых основных средств, относящихся к объектам с высокой энергетической эффективностью в соответствии с перечнем, таких объектов, установленном Правительством Российской Федерации, или к объектам, имеющим высокий класс энергетической эффективности, если в отношении таких объектов в соответствии с законодательством Российской Федерации предусмотрено определение классов их энергетической эффективности.».

Статья 37. О внесении изменений в Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях

Внести в Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях

(Собрание законодательства Российской Федерации, 2002, № 1, ст. 1; № 30, ст. 3029; № 44, ст. 4295; 2003, № 27, ст. 2700, 2708, 2717; № 46, ст. 4434; № 50, ст. 4847; 2004, № 31, ст. 3229; № 34, ст. 3533; 2005, № 1, ст. 13, 40, 45; № 13, ст. 1075, 1077; № 19, ст. 1752; № 27, ст. 2719, 2721; № 30, ст. 3104, 3131; № 50, ст. 5247; 2006, № 1, ст. 4, 10; № 6, ст. 636; № 17, ст. 1776; № 18, ст. 1907; № 19, ст. 2066; № 31, ст. 3438; № 45, ст. 4641; № 52, ст. 5498; 2007, № 1, ст. 25; № 7, ст. 840; № 16, ст. 1825; № 26, ст. 3089; № 30, ст. 3755; № 31, ст. 4007, 4008, 4015; № 41, ст. 4845; № 43, ст. 5084; № 46, ст. 5553; 2008, № 20, ст. 2251; № 30, ст. 3604; № 49, ст. 5745; № 52, ст. 6235, 6236; 2009, № 1, ст. 17; № 7, ст. 777; № 23, ст. 2759, 2776; № 26, ст. 3120; № 29, ст. 3597, 3642; № 30, ст. 3739) следующие изменения:

1) в абзаце первом части 1 статьи 3.12 слова «, а также в области градостроительной деятельности» заменить словами «, в области градостроительной деятельности, а также в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности»;

2) часть 1 статьи 4.5 после слов «законодательства Российской Федерации об охране окружающей среды,» дополнить словами «об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности,»;

3) главу 9 дополнить статьей 9.16 следующего содержания:

«Статья 9.16. Нарушение законодательства об энергосбережении и повышении энергетической эффективности

1. Выпуск производителем или ввоз на территорию Российской Федерации импортером товара без включения (нанесения) информации о его энергетической эффективности в техническую документацию, прилагаемую к товару, его маркировку, на его этикетку, а также с нарушением установленного порядка включения (нанесения) указанной информации в случае, если включение (нанесение) такой информации обязательно, -

влечет наложение административного штрафа на должностных лиц в размере от трех тысяч до двадцати тысяч рублей или дисквалификацию на срок до трех лет; на лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, - от пяти тысяч до двадцати тысяч рублей с конфискацией товаров, явившихся предметом административного правонарушения, или без таковой, либо дисквалификацию на срок до трех лет, либо административное приостановление деятельности на срок до девяноста суток; на юридических лиц - от тридцати тысяч до двухсот тысяч рублей с конфискацией товаров, явившихся предметом административного правонарушения, или без таковой, либо административное приостановление деятельности на срок до девяноста суток.

2. Реализация товаров без информации об их энергетической эффективности, в случае если наличие такой информации является обязательным, а также приобретение таких товаров в целях реализации -

влечет наложение административного штрафа на должностных лиц в размере от трех тысяч до пятнадцати тысяч рублей или дисквалификацию на срок до трех лет; на лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, - от пяти тысяч до двадцати пяти тысяч рублей с конфискацией товаров, явившихся предметом административного правонарушения, или без таковой, либо дисквалификацию на срок до трех лет, либо административное приостановление деятельности на срок до девяноста суток; на юридических лиц - от пятидесяти тысяч до двухсот тысяч рублей с конфискацией товаров, явившихся предметом административного правонарушения, или без таковой, либо административное приостановление деятельности на срок до девяноста суток.

3. Несоблюдение при проектировании, строительстве, реконструкции, капитальном ремонте зданий, строений, сооружений установленных требований энергетической эффективности, требований об их оснащении приборами учета используемых энергетических ресурсов -

влечет наложение административного штрафа на должностных лиц в размере от пятнадцати тысяч до тридцати тысяч рублей или дисквалификацию на срок до трех лет; на лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, - от тридцати тысяч до пятидесяти тысяч рублей, или дисквалификацию на срок до трех лет, или административное приостановление деятельности на срок до девяноста суток; на юридических лиц - от двухсот до шестисот тысяч рублей или административное приостановление деятельности на срок до девяноста суток.

4. Несоблюдение в процессе эксплуатации жилых домов, многоквартирных домов установленных требований энергетической эффективности, требований об их оснащении приборами учета используемых энергетических ресурсов, требований о проведении обязательных мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении общего имущества в многоквартирном доме -

влечет наложение административного штрафа на должностных лиц - в размере от пяти тысяч до тридцати тысяч рублей или дисквалификацию на срок до трех лет; на лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, - от десяти тысяч до сорока тысяч рублей или дисквалификацию на срок до трех лет; на юридических лиц - от пятидесяти тысяч до трехсот тысяч рублей.

5. Несоблюдение лицом, ответственным за содержание многоквартирного дома, установленного требования о разработке и предоставлении собственникам помещений в многоквартирном доме предложений о проведении мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в многоквартирном доме, а также несоблюдение установленного требования о предоставлении таким собственникам поступивших предложений об оснащении приборами учета используемых энергетических ресурсов и об установленных сроках оснащения, -

влечет наложение административного штрафа на должностных лиц в размере от пяти тысяч до пятидесяти тысяч рублей или дисквалификацию на срок до трех лет; на лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность без образования юридического лица - от пяти тысяч до пятидесяти тысяч рублей или дисквалификацию на срок до трех лет; на юридических лиц - от пятидесяти тысяч до пятисот тысяч рублей.

6. Несоблюдение установленного требования о предоставлении собственникам помещений в жилых, в том числе многоквартирных, домах и лицам, ответственным за содержание многоквартирного дома, предложений об оснащении жилых, в том числе многоквартирных, домов и помещений в них приборами учета используемых энергетических ресурсов, -

влечет наложение административного штрафа на должностных лиц в размере от пяти тысяч до пятидесяти тысяч рублей или дисквалификацию на срок до трех лет; на юридических лиц - от пятидесяти тысяч до пятисот тысяч рублей или административное приостановление деятельности на срок до тридцати суток.

7. Несоблюдение в процессе эксплуатации нежилых зданий, строений, сооружений установленных требований энергетической эффективности, требований об оснащении приборами учета используемых энергетических ресурсов -

влечет наложение административного штрафа на должностных лиц в размере от трех тысяч до двадцати тысяч рублей или дисквалификацию на срок до трех лет; на лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, - от пяти тысяч до тридцати тысяч рублей или дисквалификацию на срок до трех лет; на юридических лиц - от пятидесяти тысяч до трехсот тысяч рублей.

8. Несоблюдение сроков проведения обязательного энергетического обследования -

влечет наложение административного штрафа на должностных лиц в размере от трех тысяч до двадцати тысяч рублей или дисквалификацию на срок до трех лет; на лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность без образования юридического лица,

- от пяти тысяч до сорока тысяч рублей или дисквалификацию на срок до трех лет; на юридических лиц - от пятидесяти тысяч до пятисот тысяч рублей или административное приостановление деятельности на срок до тридцати суток.

9. Несоблюдение установленного требования о представлении копии энергетического паспорта, составленного по итогам обязательного энергетического обследования, в уполномоченный федеральный орган исполнительной власти -

влечет наложение административного штрафа на должностных лиц в размере от двух тысяч до пяти тысяч рублей; на лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, - от пяти тысяч до пятнадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от десяти тысяч до тридцати тысяч рублей.

10. Несоблюдение организациями с участием государства или муниципального образования, а равно организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности, установленного требования по принятию программ по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, -

влечет наложение административного штрафа на должностных лиц в размере от пяти тысяч до пятидесяти тысяч рублей или дисквалификацию на срок до трех лет; на юридических лиц - от двадцати тысяч до ста пятидесяти тысяч рублей.

11. Размещение заказов на товары, работы, услуги для государственных или муниципальных нужд, не соответствующих установленным требованиям их энергетической эффективности, -

влечет наложение административного штрафа на должностных лиц в размере от двадцати пяти тысяч до тридцати тысяч рублей или дисквалификацию на срок до трех лет; на юридических лиц - от сорока тысяч до двухсот тысяч рублей.»;

12. Необоснованный отказ или уклонение организации, на которую возложена обязанность по осуществлению деятельности по установке и (или) эксплуатации приборов учета энергетических ресурсов, от заключения соответствующего договора и (или) от его исполнения, а равно нарушение установленного порядка его заключения, -

влечет наложение административного штрафа на должностных лиц в размере от трех тысяч до двадцати тысяч рублей или дисквалификацию на срок до трех лет; на лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, - от пяти тысяч до сорока тысяч рублей или дисквалификацию на срок до трех лет; на юридических лиц - от пятидесяти тысяч до пятисот тысяч рублей или административное приостановление деятельности на срок до тридцати суток.

4) в статье 23.1:

а) часть 2 после цифр «9.9, 9.11,» дополнить цифрами «9.16,»;

б) абзац третьей части 3 после цифр «9.5¹,» дополнить цифрами «9.16,»;

5) часть 1 статьи 23.30 после цифр «9.7 - 9.12,» дополнить словами «частями 7, 8, и 10 (часть 10 – в части правонарушений, совершаемых организациями с участием государства или муниципального образования,) статьи 9.16,»;

6) в части 1 статьи 23.48 слова «статьями 9.15,» заменить словами «статьей 9.15, частями 6, 12 статьи 9.16, статьями,»;

7) часть 1 статьи 23.49 после слов «правонарушениях, предусмотренных» дополнить словами «частями 1 и 2 статьи 9.16,»;

8) часть 1¹ статьи 23.51 после слов «правонарушениях, предусмотренных» дополнить словами «частью 10 (в части правонарушений, совершаемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности) статьи 9.16,»;

9) часть 1 статьи 23.55 после слов «статьями 7.21 - 7.23» дополнить словами «, частями 4 и 5 статьи 9.16»;

10) в части 1 статьи 23.56 слова « и 9.5» заменить словами «, 9.5, частью 3 статьи 9.16»;

11) часть 1 статьи 23.66 после цифр «7.32,» дополнить словами «частью 11 (за исключением сферы государственного оборонного заказа и государственной тайны) статьи 9.16,».

12) дополнить главу 23 статьей 23.71 следующего содержания:

«Статья 23.71. Федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на осуществление государственного контроля за деятельностью саморегулируемых организаций в области энергетического обследования

1. Федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на осуществление государственного контроля за деятельностью саморегулируемых организаций в области энергетического обследования, рассматривает дела об административных правонарушениях, предусмотренных частью 9 статьи 9.16 настоящего Кодекса.

2. Рассматривать дела об административных правонарушениях от имени органа, указанного в части 1 настоящей статьи, вправе:

- 1) руководитель указанного органа и его заместители;
- 2) руководители структурных подразделений указанного органа и их заместители.»
- 13) статью 9.12 исключить.

Статья 38. О внесении изменений в Федеральный закон
«О техническом регулировании»

Внести в Федеральный закон от 27 декабря 2002 года № 184-ФЗ «О техническом регулировании» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2002, № 52, ст. 5140; 2007, № 19, ст. 2293) следующие изменения:

1) пункт 1 статьи 9 дополнить следующими словами:

«До 1 января 2011 года должен быть принят технический регламент о требованиях к осветительным устройствам (лампам), используемым в цепях переменного тока в целях освещения.»

2) пункт 1 статьи 46 дополнить абзацем следующего содержания:

«обеспечения энергетической эффективности.»;

3) дополнить статью 46 пунктом 6¹ следующего содержания:

«6¹. До принятия соответствующих технических регламентов техническое регулирование в области применения требований энергетической эффективности, а также требования к осветительным устройствам (лампам), используемым в цепях переменного тока в целях освещения, осуществляется в соответствии с федеральным законом об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, иными федеральными законами, принимаемыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, а также применяемыми в части, не урегулированной указанными в настоящем пункте нормативными актами, нормативными правовыми актами Российской Федерации и нормативными документами федеральных органов исполнительной власти, которые указаны в пунктах 1 и 2 настоящей статьи.»;

3) пункт 7 статьи 46 дополнить абзацем следующего содержания:

«Обязательные требования энергетической эффективности, а также требования к осветительным устройствам (лампам), используемым в цепях переменного тока в целях освещения, установленные в соответствии с пунктом 6¹ настоящей статьи, подлежат обязательному исполнению вплоть до принятия соответствующих технических регламентов.»

Статья 39. О внесении изменений в Федеральный закон
«Об электроэнергетике»

«Об

Внести в статью 23 Федерального закона от 26 марта 2003 года № 35-ФЗ «Об электроэнергетике» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2003, № 13, ст. 1177; 2005, № 1, ст. 37; 2007, № 45, ст. 5427; 2008, № 52, ст. 6236) следующие изменения:

1) пункт 1 дополнить абзацами следующего содержания:

«Государственное регулирование цен (тарифов) на услуги по передаче электрической энергии, оказываемые организацией по управлению единой национальной электрической сетью с 1 января 2010 года, цен (тарифов) на услуги по передаче электрической энергии, оказываемые распределительными сетевыми компаниями, созданными в результате реформирования акционерных обществ энергетики и электрификации с 1 января 2011 года, осуществляется исключительно на основе долгосрочных тарифов и иных долгосрочных параметров регулирования деятельности таких организаций с применением метода доходности инвестированного капитала.

Государственное регулирование цен (тарифов) на услуги по передаче электрической энергии, оказываемые иными электросетевыми организациями с 1 января 2012 года, а также цен (тарифов) на тепловую энергию, отпускаемую производителями с 1 января 2012 года, и на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые с 1 января 2012 года, осуществляется исключительно на основе долгосрочных тарифов и иных долгосрочных параметров регулирования деятельности таких организаций с применением метода доходности инвестированного капитала. Правительство Российской Федерации вправе определить перечень организаций (регионов), где применяются иные методы регулирования.»;

2) дополнить пунктом 2¹ следующего содержания:

«2¹. Поставка тепловой энергии (мощности) в целях обеспечения потребления тепловой энергии теплопотребляющими объектами, введенными в эксплуатацию после 1 января 2010 года, может осуществляться на основании долгосрочных (на срок более одного года) договоров снабжения тепловой энергией (мощностью), заключенных в установленном Правительством Российской Федерации порядке между потребителями тепловой энергии и производителями тепловой энергии по ценам, определенным соглашением сторон. Государственное регулирование цен (тарифов) в отношении объемов тепловой энергии (мощности), продажа которой осуществляется по таким договорам, не проводится. Заключение указанных долгосрочных (на срок более одного года) договоров снабжения тепловой энергией (мощностью) возможно при соблюдении следующих условий:

заключение договора в отношении теплогенерирующих объектов, введенных в эксплуатацию до 1 января 2010 года, не повлечет за собой увеличение тарифов на тепловую энергию (мощность) в отношении потребления тепловой энергии объектами, введенными в эксплуатацию до 1 января 2010 года;

существует технологическая возможность поставок тепловой энергии ее производителем до ее потребителя, являющихся сторонами договора.»

Статья 40. О внесении изменения в Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»

Часть 1 статьи 17 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2003, № 40, ст. 3822; 2005, № 1, ст. 37; 2005, № 52, ст. 5597; 2006, № 1, ст. 10; № 31, ст. 3452; 2007, № 43, ст. 5084) дополнить пунктом 8² следующего содержания:

«8²) утверждение и реализация муниципальных программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, организация проведения

энергетического обследования многоквартирных домов, помещения в которых составляют муниципальный жилищный фонд в границах муниципального образования, организация и проведение иных мероприятий, предусмотренных законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности;».

Статья 41. О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации

Внести в Жилищный кодекс Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2007, № 43, ст. 5084; 2008, № 30, ст. 3616) следующие изменения:

1) пункт 8¹ статьи 13 изложить в следующей редакции:

«8¹) осуществление государственного контроля за использованием и сохранностью жилищного фонда независимо от его формы собственности, соблюдением правил содержания общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, соблюдением требований энергетической эффективности жилищного фонда и требований к установке приборов учета используемых энергетических ресурсов, а также за соответствием жилых помещений, качества, объема и порядка предоставления коммунальных услуг установленным требованиям законодательства;»;

2) в абзаце 1 части 1, пунктах 1,2,3 части 1, часть 2 статьи 20 после слов «собственников помещений в многоквартирном доме» дополнить словами «соблюдением требований энергетической эффективности жилищного фонда и требований к установке приборов учета используемых энергетических ресурсов»;

3) статью 39 дополнить частью 4 следующего содержания:

«4. Общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме должно содержаться в соответствии с требованиями законодательства об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, предъявляемыми к многоквартирным домам.».

Статья 42. О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации

Внести в Градостроительный кодекс Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 16; 2006, № 1, ст. 21; № 52, ст. 5498; 2007, № 1, ст. 21; № 21, ст. 2455; № 31, ст. 4012; 2008, № 20, ст. 2251; № 30, ст. 3604, 3616) следующие изменения:

1) часть 12 статьи 48 дополнить пунктом 11¹ следующего содержания:

«11¹) перечень мероприятий по обеспечению соблюдения установленных требований энергетической эффективности и требований об оснащении зданий, строений, сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов.»;

2) часть 18 статьи 51 после цифр "8 - 10" дополнить словами "и 11¹";

3) пункт 1 части 2 статьи 54 дополнить словами ", в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета энергетических ресурсов";

4) в статье 55:

а) в части 3:

пункт 6 после слов "проектной документации" дополнить словами ", в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета энергетических ресурсов,";

пункт 9 после слов "проектной документации" дополнить словами ", в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объектами капитального строительства приборами учета энергетических ресурсов,";

б) дополнить частью 3¹ следующего содержания:

"3¹. Указанные в пунктах 6 и 9 части 3 настоящей статьи документ и заключение

должны содержать информацию о нормативных значениях показателей, формирующих требования энергетической эффективности объекта капитального строительства, и о фактических значениях таких показателей, определенных в отношении построенного, реконструированного, отремонтированного объекта капитального строительства в результате проведенных исследований, замеров, экспертиз, испытаний, а также иные данные, на основе которой устанавливается соответствие такого объекта требованиям энергетической эффективности и требованиям его оснащенности приборами учета энергетических ресурсов.";

в) часть 5 дополнить новым вторым предложением следующего содержания: "В ходе осмотра построенного, реконструированного, отремонтированного объекта капитального строительства проверяется соответствие такого объекта требованиям разрешения на строительство, градостроительного плана земельного участка, а также требованиям проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета энергетических ресурсов, за исключением случаев осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов индивидуального жилищного строительства.";

г) часть 7 после цифр "8 - 10" дополнить словами "и 11¹";

5) в статье 56:

а) часть 3 дополнить словами «а также для применения норм законодательства об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности»;

б) в части 5:

пункт 3 после цифр "8 - 10" дополнить словами "и 11¹";

дополнить пунктом 9¹ следующего содержания:

«9¹) документ органа, выдавшего разрешение на ввод объекта в эксплуатацию, о классе энергетической эффективности многоквартирного дома, который был построен, реконструирован и (или) в которых был проведен капитальный ремонт,»;

б) часть 8 статьи 57 дополнить словами «а также сведений о соответствии объекта капитального строительства требованиям законодательства об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, а также сведения о классе энергетической эффективности многоквартирных домов, в органы государственной власти, органы местного самоуправления, которым такая информация необходима в связи с осуществляемыми ими полномочиями, в том числе полномочиями по осуществлению государственного (муниципального) контроля за соблюдением требований законодательства об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности».

Статья 43. О внесении изменений в Федеральный закон «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»

Внести в Федеральный закон от 30 декабря 2004 года № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 36; № 52, ст. 5597; 2007, № 1, ст. 21; № 43, ст. 5084; 2008, № 30, ст. 3616; № 52, ст. 6236) следующие изменения:

1) в статье 4:

а) часть 1 дополнить пунктом 2¹ следующего содержания:

«2¹) устанавливает порядок определения размера инвестированного капитала и расчета нормы доходности инвестированного капитала, учитываемых при регулировании тарифов,»;

б) пункт 1 части 2 после слов «с учетом утвержденных представительными органами местного самоуправления инвестиционных программ организаций коммунального комплекса,» дополнить словами «установленных тарифов на основе долгосрочных параметров, долгосрочных параметров регулирования деятельности соответствующих

организаций, обязательств по концессионным соглашениям, объектом которых являются системы коммунальной инфраструктуры,»;

в) часть 3 после слов «с учетом утвержденных представительными органами местного самоуправления инвестиционных программ организаций коммунального комплекса,» дополнить слова «установленных тарифов на основе долгосрочных параметров и долгосрочных параметров регулирования деятельности соответствующих организаций, обязательств по концессионным соглашениям, объектом которых являются системы коммунальной инфраструктуры,»;

г) часть 4 дополнить пунктом 10 следующего содержания:

«10) определяют размер инвестированного капитала в случаях, предусмотренных частью 5 настоящей статьи.»;

2) часть 2 статьи 5 дополнить пунктом 15 следующего содержания:

«15) определяют размер инвестированного капитала, за исключением предусмотренных частью 5 статьи 4 настоящего Федерального закона случаев.»;

3) в статье 7:

а) часть 2 дополнить пунктом 3 следующего содержания:

«3) план мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в целях реализации программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности в соответствии с требованиями законодательства об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности.»;

б) дополнить частью 4 следующего содержания:

«4. При осуществлении плана проведения мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и в целях реализации программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности указанный в части 3 настоящей статьи период сохранения организацией коммунального комплекса дополнительных средств, полученных ею в результате снижения затрат, составляет не менее чем пять лет.»;

4) часть 1 статьи 8 дополнить пунктом 4 следующего содержания:

«4) установление тарифов на основе долгосрочных параметров как в числовом выражении, так и в виде формул, в том числе с применением нормы доходности инвестированного капитала, в соответствии с которой эти тарифы устанавливаются в размере, покрывающем расходы на осуществление регулируемой деятельности, обеспечивающем возврат инвестированного капитала и дохода, эквивалентного доходу от его инвестирования в другие отрасли сопоставимыми рисками, а также долгосрочных параметров регулирования деятельности используемых в порядке, определенном Правительством Российской Федерации.»;

5) часть 4 статьи 9 после слов «данной организации коммунального комплекса,» дополнить слова «а также её несоответствия программе в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организации коммунального комплекса, разработанной в соответствии с законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности,»;

б) статью 10 дополнить частью 1¹ следующего содержания:

«1¹. При установлении тарифов на основе долгосрочных параметров с применением норм доходности инвестированного капитала финансовые потребности, необходимые организации коммунального комплекса для реализации ее инвестиционной программы, обеспечиваются за счет средств, учитываемых при установлении тарифов для организаций коммунального комплекса и (или) платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения. В этом случае надбавки к ценам (тарифам) для потребителей и надбавки к ценам (тарифам) на товары и услуги для организаций коммунального комплекса не устанавливаются.»;

7) часть 2 статьи 11 дополнить словами «и программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организации коммунального комплекса, разрабатываемой в соответствии с законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности»;

8) статью 13 дополнить частью 3¹ следующего содержания:

«3¹. Период действия тарифов на основе долгосрочных параметров на товары и услуги организаций коммунального комплекса составляет от трёх до пяти лет.»;

9) в статье 15:

а) часть 2 после слов «посредством установления» дополнить слова «тарифов на основе долгосрочных параметров на товары и услуги таких организаций.»;

б) дополнить частью 2¹ следующего содержания:

«2¹. Инвестиционные программы организаций коммунального комплекса - производителей товаров и услуг в сфере теплоснабжения разрабатываются и утверждаются с учетом программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций коммунального комплекса, разрабатываемых в соответствии с законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности.»;

в) часть 3 дополнить словами «, за исключением случаев, если тарифы устанавливаются с применением нормы доходности инвестированного капитала и, соответственно, финансирование инвестиционных программ осуществляется посредством установления тарифов на товары и услуги для организаций коммунального комплекса - производителей товаров и услуг в сфере теплоснабжения».

Статья 44. О внесении изменений в Федеральный закон «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд»

Внести в Федеральный закон от 21 июля 2005 года № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 30, ст. 3105; 2006, № 31, ст. 3441; 2007, № 17, ст. 1929; № 31, ст. 4015; № 46, ст. 5553; 2009, № 1, ст. 16; № 19, ст. 2283) следующие изменения:

1) дополнить статьей 55³ следующего содержания:

«Статья 55³. Особенности размещения заказов на осуществление энергосервисных мероприятий в целях экономии поставок товаров, выполнения работ, оказания услуг, относящихся к сфере деятельности субъектов естественных монополий, водоснабжения, водоотведения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения (за исключением услуг по реализации сжиженного газа), подключения (присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения по регулируемым в соответствии с законодательством Российской Федерации ценам (тарифам), при энергоснабжении или потреблении электрической энергии, а также мазута, печного топлива, угля

1. Заказчик при осуществлении расходов на поставку товаров, выполнение работ, оказание услуг, установленных пунктами 1, 2, 2.1 (независимо от поставщика) части 2 статьи 55, а также на поставку мазута, печного топлива, угля вправе предусмотреть энергосервисные мероприятия в рамках энергосервисного контракта (далее – оказание

энергосервиса). В случае, если заказчик предусматривает оказание энергосервиса, заключается контракт, отдельный от контракта на поставку товаров, выполнение работ, оказание услуг, установленных пунктами 1, 2, 2.1 (независимо от поставщика) части 2 статьи 55, а также на поставку мазута, печного топлива, угля. Размещение заказов на оказание энергосервиса осуществляется в соответствии с положениями настоящего Федерального закона с учетом положений, установленных настоящей статьей.

2. При размещении заказов на оказание энергосервиса в соответствии с частью 1 настоящей статьи цена государственного или муниципального контракта на оказание энергосервиса определяется в виде процента от экономии, предложенной участником размещения заказа (а в случае, установленном пунктом а) части 4 от фиксированной экономии), от соответствующих расходов заказчика на поставку товаров, оказание услуг, предусмотренных пунктами 1, 2, 2.1 (независимо от поставщика) части 2 статьи 55 настоящего Федерального закона, а также на поставку мазута, печного топлива, угля.

3. Начальная (максимальная) цена контракта (цену лота), не превышающая соответствующие расходы заказчика на поставку товаров, оказание услуг, предусмотренные пунктами 1, 2, 2.1 (независимо от поставщика) части 2 статьи 55 настоящего Федерального закона, а также на поставку мазута, печного топлива, угля, определяется в конкурсной документации (документации об аукционе, документация об открытом аукционе в электронной форме, запросе котировок) с учетом фактических затрат, понесенных заказчиком по соответствующим видам расходов заказчика на поставку товаров, оказание услуг, предусмотренных пунктами 1, 2, 2.1 (независимо от поставщика) части 2 статьи 55 настоящего Федерального закона, а также на поставку мазута, печного топлива, угля, за прошлый год. Особенности определения начальной (максимальной) цена контракта (цену лота), не превышающей соответствующие расходы заказчика на поставку товаров, оказание услуг, предусмотренных пунктами 1, 2, 2.1 (независимо от поставщика) части 2 статьи 55 настоящего Федерального закона, на поставку мазута, печного топлива, угля, а также условий исполнения энергосервисного контракта определяются Правительством Российской Федерации.

4. При размещении заказов на оказание энергосервиса в соответствии с частью 1 настоящей статьи заказчик, уполномоченный орган указывает в конкурсной документации (документации об аукционе, документация об открытом аукционе в электронной форме, запросе котировок) начальную (максимальную) цену контракта (цену лота), не превышающую соответствующие расходы заказчика на поставку товаров, оказание услуг, предусмотренных пунктами 1, 2, 2.1 (независимо от поставщика) части 2 статьи 55 настоящего Федерального закона, а также на поставку мазута, печного топлива, угля, включая расшифровку указанных расходов по видам товаров, услуг с указанием количества таких товаров, услуг, а также одно из следующих условий:

а) фиксированный размер экономии в денежном выражении от соответствующих расходов заказчика на поставку товаров, оказание услуг, предусмотренных пунктами 1, 2, 2.1 (независимо от поставщика) части 2 статьи 55 настоящего Федерального закона, а также на поставку мазута, печного топлива, угля, а также максимальную цену контракта на оказание энергосервиса, определяемую в соответствии с частью 2 настоящей статьи;

б) фиксированную цену контракта на оказание энергосервиса, определяемую в соответствии с частью 2 настоящей статьи, а также минимальный размер экономии в денежном выражении от соответствующих расходов заказчика на поставку товаров, оказание услуг, предусмотренных пунктами 1, 2, 2.1 (независимо от поставщика) части 2 статьи 55 настоящего Федерального закона, а также на поставку мазута, печного топлива, угля;

в) минимальный размер экономии в денежном выражении от соответствующих расходов заказчика на поставку товаров, оказание услуг, предусмотренных пунктами 1, 2, 2.1 (независимо от поставщика) части 2 статьи 55 настоящего Федерального закона, а также на

поставку мазута, печного топлива, угля, а также максимальную цену контракта на оказание энергосервиса, определяемую в соответствии с частью 2 настоящей статьи.

Заказчик в конкурсной документации (документации об аукционе, документация об открытом аукционе в электронной форме, запросе котировок) также вправе указать предельный размер возможных расходов заказчика, которые могут возникнуть у заказчика в связи с оказанием энергосервиса.

5. При размещении заказов на оказание энергосервиса в соответствии с частью 1 настоящей статьи путем проведения конкурса или запроса котировок заказчик, уполномоченный орган указывает также в конкурсной документации (запросе котировок) необходимость включения в заявку на участие в конкурсе (котировочной заявке) на право заключить указанный контракт одно из следующих предложений в зависимости от условий, предусмотренных соответственно в пунктах а)-в) части 4 настоящей статьи:

а) цену контракта на оказание энергосервиса, определяемую в соответствии с частью 2 настоящей статьи. В этом случае победителем в проведении запроса котировок признается лицо, предложившее наиболее низкую цену контракта;

б) ценовое предложение, определяемое как разница между соответствующими расходами заказчика на поставку товаров, оказание услуг, предусмотренных пунктами 1,2, 2.1 (независимо от поставщика) части 2 статьи 55 настоящего Федерального закона, а также на поставку мазута, печного топлива, угля, и экономией, предложенной участником конкурса (запроса котировок) от указанных расходов. В этом случае победителем в проведении запроса котировок признается лицо, предложившее наиболее низкое ценовое предложение;

в) ценовое предложение, определяемое как разница между соответствующими расходами заказчика на поставку товаров, оказание услуг, предусмотренных пунктами 1,2, 2.1 (независимо от поставщика) части 2 статьи 55 настоящего Федерального закона, а также на поставку мазута, печного топлива, угля, и экономией, предложенной участником конкурса (запроса котировок) от указанных расходов, уменьшенной на цену контракта за оказание энергосервиса, предложенной участником конкурса (запроса котировок). В указанном случае победителем запроса котировок признается лицо, предложившее наиболее низкое ценовое предложения.

6. При размещении заказов на оказание энергосервиса в соответствии с частью 1 настоящей статьи путем проведения аукциона, в том числе открытого аукциона в электронной форме, аукцион проводится путем снижения следующих показателей в зависимости от условий, предусмотренных соответственно в пунктах а)-в) части 4 настоящей статьи:

а) путем снижения цены контракта на оказание энергосервиса. В этом случае победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее низкую цену контракта;

б) путем снижения ценового предложения, определяемого как разница между соответствующими расходами заказчика на поставку товаров, оказание услуг, предусмотренных пунктами 1,2, 2.1 (независимо от поставщика) части 2 статьи 55 настоящего Федерального закона, а также на поставку мазута, печного топлива, угля, и экономией, предложенной участником аукциона от указанных расходов. В этом случае победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее низкое ценовое предложение;

в) путем снижения ценового предложения, определяемого как разница между соответствующими расходами заказчика на поставку товаров, оказание услуг, предусмотренных пунктами 1,2, 2.1 (независимо от поставщика) части 2 статьи 55 настоящего Федерального закона, а также на поставку мазута, печного топлива, угля, и экономией, предложенной участником аукциона от указанных расходов, уменьшенной на цену контракта за оказание энергосервиса, предложенной участником аукциона. В указанном

случае победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее низкое ценовое предложения.

7. При размещении заказов на оказание энергосервиса в соответствии с частью 1 настоящей статьи путем проведения конкурса или запроса котировок заявка на участие в конкурсе (котировочная заявка) должна содержать предложения, предусмотренные пунктами а)-в) части 5 настоящей статьи в зависимости от условий, предусмотренных соответственно в пунктах а)-в) части 4 настоящей статьи.

8. Для определения лучших условий исполнения контракта на оказание энергосервиса, предложенных в заявках на участие в конкурсе, конкурсная комиссия вместо критерия цена контракта оценивает и сопоставляет ценовой критерий, определяемый как разница между соответствующими расходами заказчика на поставку товаров, оказание услуг, предусмотренных пунктами 1,2, 2.1 (независимо от поставщика) части 2 статьи 55 настоящего Федерального закона, а также на поставку мазута, печного топлива, угля, и экономией, предложенной участником конкурса от указанных расходов, уменьшенной на цену контракта за оказание энергосервиса, предложенной участником конкурса. Оценка и сопоставление по ценовому критерию позволяет выявить лучшие условия по соответствующим расходам заказчика на поставку товаров, оказание услуг, предусмотренных пунктами 1,2, 2.1 (независимо от поставщика) части 2 статьи 55 настоящего Федерального закона, а также на поставку мазута, печного топлива, угля, которые заказчик осуществит в результате заключения (исполнения) контракта на оказание энергосервиса, а также расходам по указанному контракту на оказание энергосервиса.»

Статья 45. О внесении изменения в Федеральный закон «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства»

Статью 15 Федерального закона от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2007, № 30, ст. 3799) дополнить частью 3¹ следующего содержания:

«3¹. Виды работ по капитальному ремонту многоквартирных домов, указанные в части 3 настоящей статьи, должны выполняться с соблюдением требований энергетической эффективности, предъявляемых к многоквартирным домам, вводимым в эксплуатацию после осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта в соответствии с законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности при условии выдачи разрешения на проведение капитального ремонта многоквартирных домов после вступления в силу указанных требований.»

Статья 46. О внесении изменений в Федеральный закон «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»

Внести в Федеральный закон от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2008, № 52, ст. 6249; 2009, № 18, ст. 2140; № 29, ст. 3601) следующие изменения:

1) статью 9 дополнить частью 9¹ следующего содержания:

«9¹. Плановые проверки соблюдения требований энергосбережения и повышения энергетической эффективности могут проводиться два и более раза в три года. Периодичность проведения плановых проверок в части соблюдения требований энергосбережения и повышения энергетической эффективности устанавливается

Правительством Российской Федерации.».

Статья 47. О признании утратившими силу отдельных законодательных актов (положений законодательных актов) Российской Федерации

Признать утратившим силу:

1) Федеральный закон от 3 апреля 1996 года № 28-ФЗ «Об энергосбережении» (Собрание законодательства Российской Федерации, 1996, № 15, ст. 1551);

2) Федеральный закон от 5 апреля 2003 года № 42-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об энергосбережении» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2003, № 14, ст. 1255);

3) статью 13 Федерального закона от 18 декабря 2006 года № 232-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, № 52, ст. 5498);

4) статью 36 Федерального закона от 23 июля 2008 года № 160-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с совершенствованием осуществления полномочий Правительства Российской Федерации» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2008, № 30, ст. 3616);

5) статью 7 Федерального закона от 30 декабря 2008 года № 313-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с обеспечением возможности замены обязательной сертификации декларированием соответствия» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2009, № 1, ст. 21).

Статья 48. Заключительные положения

1. Требования энергетической эффективности зданий, строений, сооружений, установленные в соответствии с настоящим Федеральным законом, не применяются к указанным ниже зданиям, строениям, сооружениям вплоть до проведения их реконструкции или капитального ремонта:

1) к зданиям, строениям, сооружениям, введенным в эксплуатацию до вступления в силу таких требований;

2) к зданиям, строениям, сооружениям, строительство, реконструкция или капитальный ремонт которых осуществляется в соответствии с проектной документацией, утвержденной до вступления в силу таких требований или направленной на государственную экспертизу проектной документации;

3) к зданиям, строениям, сооружениям, проектная документация для которых не подлежит государственной экспертизе, и заявление на получение разрешения на строительство которых подано до вступления в силу таких требований.

2. Положения пунктов 1 - 4 статьи 42 настоящего Федерального закона не распространяются на проектную документацию объектов капитального строительства, утвержденную застройщиком (заказчиком) или направленную на государственную экспертизу проектной документации до дня вступления в силу настоящего Федерального закона, и на отношения, связанные со строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом объекта капитального строительства на основании указанной проектной документации.

3. Региональные, муниципальные программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности должны быть утверждены до 1 августа 2010 года.

4. Организации с участием государства или муниципального образования и организации, осуществляющие регулируемые виды деятельности, обязаны принять программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности до 15

мая 2010 года. Такие программы должны быть разработаны в соответствии с требованиями статьи 25 настоящего Федерального закона.

5. До начала функционирования государственной информационной системы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности в полном объеме уполномоченный федеральный орган исполнительной власти, органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации и органы местного самоуправления обеспечивают создание и функционирование официальных сайтов в сети «Интернет», на которых размещается информация о требованиях законодательства об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, а также иная имеющаяся в наличии информация из состава информации, подлежащей включению в государственную информационную систему в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности.

6. Требования к осветительным устройствам (лампам), используемым в цепях переменного тока в целях освещения, должны быть установлены Правительством Российской Федерации до 1 марта 2010 года. К обороту на территории Российской Федерации с 1 июля 2010 года не допускаются осветительные устройства (лампы), не соответствующие указанным требованиям.

Статья 49. Вступление в силу настоящего Федерального закона

Настоящий Федеральный закон вступает в силу со дня его официального опубликования, за исключением статей 34 и 36 настоящего Федерального закона, которые вступают в силу по истечении 1 месяца со дня его официального опубликования.

Статья 50. Приведение нормативных правовых актов в соответствие с настоящим Федеральным законом

1. Правительству Российской Федерации, федеральным органам исполнительной власти в течение шести месяцев со дня официального опубликования настоящего Федерального закона принять нормативные правовые акты, обеспечивающие реализацию положений настоящего Федерального закона.

2. Правительству Российской Федерации обеспечить внесение изменений в нормативные правовые акты в части установления требований по включению в формы федерального статистического наблюдения данных об объемах использованных в течение календарного года энергетических ресурсов, о затратах на оплату таких ресурсов, об оснащении приборами учета используемых энергетических ресурсов, о показателях энергетической эффективности, а при наличии результатов энергетического обследования данных о потенциале энергосбережения, а также по включению в годовой отчет, подлежащий раскрытию в соответствии с законодательством об акционерных обществах, информации об объемах каждого из используемых видов энергетических ресурсов за соответствующий календарный год.

Президент
Российской Федерации